

NOSITELJ IZRADE: **GRAD SLATINA**
Upravni odjel za razvoj Grada Slatine

STRUČNI TIM NOSITELJA IZRADE: privremeni pročelnik Upravnog odjela za razvoj Grada Slatine:
Marin Kokorić, mag.oec.
voditelj Odsjeka za prostorno uređenje:
Vesna Klement, dipl.ing.građ.
viši savjetnik za prostorno uređenje i graditeljstvo:
Boris Presečan, mag.aedif.

IZRAĐIVAČ NACRTA: **ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK**

STRUČNI TIM IZRAĐIVAČA: SANDRA HORVAT, dipl.ing.arh.
VLADO SUDAR, dipl.ing.građ.
STJEPAN STAKOR, dipl.ing.kult.tehn.
IVICA BUGARIĆ, dipl.ing.građ.
TOMISLAV FIALA, građ.teh.vis.

BROJ: **47/2023**

Odgovorni voditelj izrade: Sandra Horvat, dipl. ing. arh.
Odgovorna osoba Izrađivača: Vanesa Budač, dipl.ing.arh.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU
GRADA SLATINA
za razdoblje od 2020. do 2023. godine

SADRŽAJ

	Stranica
I. POLAZIŠTA	1
1. Osnova i ciljevi izrade Izvješća	1
2. Zakonodavno-institucionalni okvir	1
3. Osnovna prostorna obilježja jedinice lokalne samouprave	2
4. Jedinica lokalne samouprave u okviru prostornoga uređenja županije	6
II. ANALIZA I OCJENA STANJA, PROVEDBE I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA	7
1. Prostorna struktura korištenja i namjene površina jedinice lokalne samouprave	7
2. Sustav naselja	9
3. Gospodarske djelatnosti	11
4. Opremljenost prostora infrastrukturom	13
5. Zaštita i korištenje dijelova prostora od posebnog značaja	22
6. Obvezni prostorni pokazatelji	26
III. ANALIZA IZRADA I PROVEDBE DOKUMENATA PROSTORNOGA UREĐENJA	32
1. Izrada dokumenata prostornoga uređenja	32
2. Provedba dokumenata prostornoga uređenja	38
3. Provedba zaključaka, smjernica i preporuka iz prethodnog Izvješća o stanju u prostoru jedinice lokalne samouprave	39
IV. PREPORUKE ZA UNAPRJEĐNJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOGOM PRIORITETNIH AKTIVNOSTI	48
1. Potrebe, mogućnosti i ograničenja daljnjeg održivog razvoja u prostoru jedinice lokalne samouprave obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove	48
2. Ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih dokumenata prostornoga uređenja na razini jedinice lokalne samouprave	48
3. Prijedlog aktivnosti za unaprjeđenje održivog razvoja u prostoru	52
V. IZVOR PODATAKA	56
VI. DOKUMENTACIJA	57
1. Izvadak iz sudskog registra	57
2. Rješenje kojim se daje suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja	62
3. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu	64

I. POLAZIŠTA

1. Osnova i ciljevi izrade izvješća

Zakonom je propisana obveza izrade Izvješća o stanju u prostoru (u daljnjem tekstu: „Izvješće“) za jedinice lokalne samouprave kao četverogodišnji dokument praćenja stanja u prostoru.

Izvješće je jedini i osnovni dokument koji prati stanje u prostoru na prostoru Grada Slatine. Izvješće se objavljuje u „Službenom glasniku“ Grada Slatine.

Osnovna svrha izrade Izvješća je ocjena postojećeg stanja, analiza prostornog razvoja i planiranje razvoja za naredno razdoblje. Cilj izrade Izvješća je planirati i predvidjeti mogući razvoj koji se temelji na postojećim uvjetima.

Grad Slatina izradio je zadnje izvješće 2020. godine („Službeni glasnik“ Grada Slatine broj 15/2020) te se u Izvešću osvrće na zaključke i planove koji su bili u proteklom razdoblju.

Sukladno zakonskoj obvezi Grad Slatina pristupio je izradi Izvješća.

Pri izradi Izvješća korišteni su podaci Ministarstava i nadležnih javnopravnih tijela i osoba koji su propisani Pravilnikom o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima Izvješća o stanju u prostoru ("Narodne novine", broj 48/14 i 19/15, u daljnjem tekstu: „Pravilnik“) te podacii iz Prostornog plana uređenja Grada Slatine („Službeni glasnik“ Grada Slatine, broj 6/06, 1/15 i 11/21) i dr.

2. Zakonodavni-institucionalni okvir

Izvješće se izrađuje na temelju Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23 u daljnjem tekstu: „Zakon“) i prema Pravilniku, kao četverogodišnji dokument praćenja stanja u prostoru.

Sadržaj i obvezni prostorni pokazatelji izvješća o stanju u prostoru, te drugi zahtjevi u vezi s praćenjem stanja u području prostornoga uređenja definirani su Pravilnikom o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru („Narodne novine“ broj 48/14. i 19/15.).

Za izradu Izvješća koriste se podaci iz informacijskog sustava prostornog uređenja (u daljnjem tekstu: ISPU), prostornih planova, službeno objavljeni i dostupni podatci nadležnih tijela i ustanova, te drugih pravnih osoba s javnim ovlastima određenih posebnim propisima, podatci iz usvojenih i objavljenih pojedinih sektorskih strateških, razvojnih, planskih i provedbenih dokumenata i drugi koji su od utjecaja na održiv razvoj u prostoru.

Izvješće za područje Grada Slatine se izrađuje u odnosu na županijski prostorni plan, druge strateške, razvojne, planske i programske dokumente i pokazatelje županijske razine koji su od utjecaja na održiv razvoj u prostoru Grada, prethodno izvješće o stanju u prostoru i dokumente prostornoga uređenja Grada.

Izvješće sadrži polazišta, analizu i ocjenu stanja, provedbe i trendova razvoja u prostoru, analizu provedbe dokumenata prostornoga uređenja i drugih dokumenata i prijedloge za unaprjeđenje razvoja s osnovnim preporukama za naredno razdoblje.

Polazišta obuhvaćaju pregled osnova i ciljeva izrade Izvješća unutar zakonodavnog, institucionalnog i međunarodnog okvira za razdoblje za koje se Izvješće izrađuje, te osnovna prostorna obilježja Grada.

Analiza i ocjena stanja obuhvaća prikaz ostvarenja osnovnih prostorno-planskih ciljeva, usmjerenja i određenja koja su sadržana u Strategiji i Programu prostornoga uređenja Republike Hrvatske, dokumentima prostornoga uređenja županije i Grada, te ukazuje na trendove i usklađenost, odnosno nesklad u provedbi.

Analiza provedbe dokumenata prostornoga uređenja i drugih dokumenata obuhvaća prikaz pokrivenosti područja dokumentima prostornoga uređenja, daje podatke o važećim dokumentima prostornoga uređenja i drugim strateškim, programskim i razvojnim dokumentima od važnosti za održiv razvoj u prostoru, ukazuje na osnove njihove provedbe, potrebu i učestalost njihove promjene, te daje osvrt na provođenje zaključaka, smjernica i preporuka iz prethodno usvojenog izvješća o stanju u prostoru.

Prijedlozi za unaprjeđenje razvoja u prostoru s osnovnim preporukama za naredno razdoblje razrađuju se u cilju odlučivanja o daljnjem statusu strateških, programskih i planskih smjernica iz važećih dokumenata, odnosno o njihovom zadržavanju, ukidanju ili promjeni. Preporuke obuhvaćaju prijedlog potrebnih i prioritetnih aktivnosti u narednom razdoblju.

3. Osnovna prostorna obilježja jedinice lokalne samouprave

Područje Grada Slatina pripada sjeverozapadnom dijelu šire geografske cjeline Istočne Hrvatske, koja je najistočniji dio Republike Hrvatske.

Geografski prostor Grada Slatine pripada području Podravine u mikroregiji Donjopodravske nizine Istočnohrvatske ravnice¹, odnosno sjeverozapadnom dijelu Slavonske podravine,¹ koju karakterizira izdužen oblik u pravcu sjever-jug, te jasna reljefna podijeljenost na sjeverni prostor podravske nizine i južni brdsko-planinski prostor (Papuk i Krndija).

Teritorijalno Grad Slatina pripada prostoru Virovitičko-podravske županije, koja se nalazi na kontaktu Središnje i Istočne Hrvatske.

U okviru prostora Županije, Grad Slatina pripada njezinu središnjem dijelu.

Grad Slatina obuhvaća 15 naselja: prigradska naselja Bakić, Bistrica, Donji Meljani, Golenić, Gornji Miholjac, Ivanbrijeg, Kozice, Lukavac, Markovo, Medinci, Novi Senkovac, Radosavci, Sladojevački Lug, Sladojevci i gradsko naselje Slatina.

3.1. Demografska struktura

A. Razmještaj i struktura stanovništva

Na području Grada Slatine je prema podacima posljednjeg popisa stanovništva 2021. godine živjelo 11.503 stanovnika, što u odnosu na prostor Virovitičko-podravske županije (70.368 stanovnika 2021. godine) , činio udio od 16,35 % stanovništva Županije.

Tablica 1. KRETANJE STANOVNIŠTVA PO NASELJIMA

Redni broj	NASELJE	BROJ STANOVNIKA PO POPISNIM GODINAMA				
		1981.	1991.	2001.	2011.	2021.
1.	Bakić	672	641	604	537	428
2.	Bistrica	249	232	204	165	118
3.	Donji Meljani	348	296	241	259	206
4.	Golenić	89	53	35	22	17
5.	Gornji Miholjac	455	399	307	304	214
6.	Ivanbrijeg	57	49	52	30	29
7.	Kozice	647	640	556	511	403
8.	Lukavac	142	102	99	99	80
9.	Markovo	0	0	163	131	114
10.	Medinci	410	395	224	200	154
11.	Novi Senkovac	501	476	366	301	223
12.	Radosavci	112	114	111	99	86
13.	Sladojevački Lug	97	104	106	90	67

¹ Geografija SR Hrvatske: Istočna Hrvatska, Knjiga 3., Školska knjiga Zagreb

14.	Sladojevci	936	927	831	730	642
15.	Slatina	9.923	11.416	10.920	10.208	8722
Ukupno Grad:		14.638	15.844	14.819	13.686	11.503

Izvor podataka: DZS: Popisi stanovništva 1981., 1991., 2001., 2011., 2021.

Tablica 2. INDEKS KRETANJA BROJA STANOVNIKA (broj)

Redni broj	NASELJE	INDEKSI			
		1991./1981.	2001./1991.	2011./2001.	2021./2011.
1.	Bakić	95	94	89	79,70
2.	Bistrica	93	88	81	71,52
3.	Donji Meljani	85	81	107	79,54
4.	Golenić	60	66	63	77,27
5.	Gornji Miholjac	88	77	99	70,39
6.	Ivanbrijeg	86	106	58	96,67
7.	Kozice	99	87	92	78,86
8.	Lukavac	72	97	100	80,81
9.	Markovo	0	0	80	87,02
10.	Medinci	96	57	89	77,00
11.	Novi Senkovac	95	77	82	74,09
12.	Radosavci	102	97	89	86,87
13.	Sladojevački Lug	107	102	85	74,44
14.	Sladojevci	99	90	88	87,95
15.	Slatina	115	96	93	85,44
Ukupno Grad:		108	94	92	84,05

Izvor podataka: DZS: Popisi stanovništva 1981., 1991., 2001., 2011., 2021.

Stanovništvo na području Grada Slatine brojilo je 2021. godine 11503 stanovnika, na području 15 naselja, od kojih je gradsko središte Slatina imalo 8722 stanovnika, što čini 75,82% ukupnog stanovništva Grada.

Ukupno stanovništvo Grada Slatine je do 1991. godine u blagom porastu, dok se između četiri posljednja popisa stanovništva, stanovništvo smanjilo za ukupno 4341 stanovnika, što čini 27,4 % u odnosu na 1991. godinu.

U posljednjem desetogodišnjem razdoblju zabilježeno je najveće prosječno smanjenje stanovništva Grada Slatine od 1981. godine. Broj stanovnika između Popisa stanovništva 2011. i 2021. godine smanjio se za 2183 stanovnika, odnosno 15,95%.

Prirodni prirast 2021. godine, sukladno podacima DZS- Prirodno kretanje stanovništva u 2021, na području Grada iznosi -63 (127 živorođenih u odnosu na 190 umrlih).

Vitalni indeks (živorođeni na 100 umrlih) Grada Slatine 2021. godine iznosio je 66,8.

B. Razmještaj i struktura kućanstva (popis 2021.)

Privatna kućanstva: broj kućanstava: 4299

broj osoba: 11430

Prosječna veličina kućanstva: 2,66 osoba

3.2. Socijalno-gospodarska struktura

Ekonomski razvoj

Stanovništvo je jedan o najznačajnijih čimbenika društveno-gospodarskog razvoja.

Ukupno stanovništvo Grada Slatine je do 2001. godine u blagom porastu, dok se između četiri posljednja popisa stanovništva, stanovništvo smanjilo za ukupno 4341 stanovnika, što čini 27,4 % u odnosu na 1991. godinu.

U posljednjem desetogodišnjem razdoblju zabilježeno je najveće prosječno smanjenje stanovništva Grada Slatine od 1981. godine. Broj stanovnika između Popisa stanovništva 2011. i 2021. godine smanjio se za 2183 stanovnika, odnosno 15,95%.

Prema podacima Popisa stanovništva 2021. godine, prosječna starost stanovništva za područje Grada Slatine iznosi 44,5 godina (za područje VP Županije 44,5 godine), indeks starenja 158,9 (za područje VP Županije 157,5), a koeficijent starosti 30,5 (za područje VP Županije 30,4).

Tablica 3 Starost stanovništva

	Prosječna starost	Indeks starenja	Koeficijent starosti
REPUBLIKA HRVATSKA	44,3	156,2	29,9
VIROVITIČKO - PODRAVSKA ŽUPANIJA	44,5	157,5	30,4
GRAD SLATINA	44,5	158,9	30,5

Izvor podataka: Državni zavod za statistiku, Popis stanovništva 2021.

Prosječna starost označuje srednje godine života cjelokupnog stanovništva određenog prostora (zemlje, grada itd.), a izračunava se kao aritmetička sredina starosti stanovništva.

Indeks starenja jest postotni udio osoba u dobi od 60 i više godina u odnosu na broj osoba u dobi 0 – 19 godina. Indeks veći od 40% pokazuje da stanovništvo određenog područja kontinuirano stari.

Koeficijent starosti jest postotni udio osoba u dobi od 60 i više godina u ukupnom stanovništvu. Osnovni je pokazatelj razine starenja, a kad vrijednost prijeđe 12%, smatra se da stanovništvo određenog područja kontinuirano stari.

Sukladno navedenim podacima stanje starosti stanovništva na području Grada Slatine je zabrinjavajuće, čak i u odnosu na županijski i državni prosjek.

Podaci o vrijednostima indeksa razvijenosti i pokazatelja za izračun indeksa razvijenosti za Grad Slatina utvrđeni su u postupcima ocjenjivanja i razvrstavanju svih jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave u Republici Hrvatskoj prema indeksu razvijenosti provedenim krajem 2013. godine odnosno 2017. godine.

Na temelju postupka provedenog krajem 2013. godine donesena je Odluka o razvrstavanju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave prema stupnju razvijenosti („Narodne novine“ 158/13). Koja je stupila na snagu 01.01.2014. i vrijedila do 31.12.2017.

Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o regionalnom razvoju, koji je stupio na snagu 13.12.2017. („Narodne novine“ 123/17), unaprijeđen je pravni okvir koji se odnosi na postupak ocjenjivanja i razvrstavanja JLP(R)S, a prema stupnju razvijenosti te način utvrđivanja potpomognutih područja te je proveden novi postupak ocjenjivanja i razvrstavanja jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave prema stupnju razvijenosti te određenje potpomognutih područja. Na temelju provedenog postupka donesena je Odluka o razvrstavanju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave prema stupnju razvijenosti („Narodne novine“ 132/17) koja je stupila na snagu 01.01.2018.

Jedinice lokalne samouprave razvrstavaju se u osam skupina:

1. u I. skupinu jedinica lokalne samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u zadnjoj četvrtini ispodprosječno rangiranih jedinica lokalne samouprave
2. u II. skupinu jedinica lokalne samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u trećoj četvrtini ispodprosječno rangiranih jedinica lokalne samouprave
3. u III. skupinu jedinica lokalne samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u drugoj četvrtini ispodprosječno rangiranih jedinica lokalne samouprave
4. u IV. skupinu jedinica lokalne samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u prvoj četvrtini ispodprosječno rangiranih jedinica lokalne samouprave
5. u V. skupinu jedinica lokalne samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u zadnjoj četvrtini iznadprosječno rangiranih jedinica lokalne samouprave
6. u VI. skupinu jedinica lokalne samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u trećoj četvrtini iznadprosječno rangiranih jedinica lokalne samouprave

7. u VII. skupinu jedinica lokalne samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u drugoj četvrtini iznadprosječno rangiranih jedinica lokalne samouprave
8. u VIII. skupinu jedinica lokalne samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u prvoj četvrtini iznadprosječno rangiranih jedinica lokalne samouprave.

Status potpomognutih područja imaju sva područja ispod prosjeka razvijenosti Republike Hrvatske odnosno I.-IV. skupina jedinica lokalne samouprave i I.-II. skupina jedinica područne (regionalne) samouprave.

Grad Slatina pripada u četverogodišnjem razdoblju 2020.-2023. godina **4. razvojnoj skupini s indeksom razvijenosti 97,830**.

Sukladno podacima Ministarstva regionalnog razvoja i EU fondova, Grad Slatina pripada **potpomognutim područjima**.

Tablica broj 4 Indeks razvijenosti
Odluka o razvrstavanju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave prema stupnju razvijenosti (NN 132/17) koja je stupila na snagu 1. siječnja 2018.

Županija/Grad/Općina	INDEKS RAZVIJENOSTI 2017. godine	
	Indeks razvijenosti	Razvojna skupina
Grad Slatina	97,830	4

Izvor podataka: MRRIFEU

Tablica broj 5 Ocjenjivanje i razvrstavanje jedinica lokalne samouprave prema razvijenosti
Odluka o razvrstavanju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave prema stupnju razvijenosti (NN 132/17) koja je stupila na snagu 1. siječnja 2018.

Jedinica lokalne samouprave (JLS)	Razvojna skupina JLS	Indeks razvijenosti JLS	Vrijednosti osnovnih pokazatelja za JLS					Vrijednosti standardiziranih pokazatelja za JLS						
			Prosječni dohodak po stanovniku	Prosječni izvorni prihodi po stanovniku	Prosječna stopa nezaposlenosti	Opće kretanje stanovništva	Indeks starenja	Stupanj obrazovanja (VSS, 20-65)	Prosječni dohodak po stanovniku	Prosječni izvorni prihodi po stanovniku	Prosječna stopa nezaposlenosti	Opće kretanje stanovništva	Indeks starenja	Stupanj obrazovanja (VSS, 20-65)
			2014.-2016.	2014.-2016.	2014.-2016.	2016./2006.	2011.	2011.	2014.-2016.	2014.-2016.	2014.-2016.	2016./2006.	2011.	2011.
SLATINA	4	97,830	22376,63	1515,6	0,2656	89,28	97,0	0,1443	96,90	95,61	91,08	96,91	105,01	102,78

Izvor podataka: Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova EU

Novi postupak ocjenjivanja i razvrstavanja svih jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave u Republici Hrvatskoj prema indeksu razvijenosti proveden je tijekom 2023. te je donesena nova Odluka o razvrstavanju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave prema stupnju razvijenosti (Narodne novine, br. 03/2024). koja se primjenjuje od 13. siječnja 2024.

Prema navedenoj Odluci **od 2024. godine Grad Slatina nalazi se u III. skupini** jedinica lokalne samouprave koje se nalaze u drugoj četvrtini ispodprosječno rangiranih jedinica lokalne samouprave. Odnosno, Grad Slatina je iz IV. skupine jedinica lokalne samouprave koje se nalaze u prvoj četvrtini ispodprosječno rangiranih iz 2018. godine spustio do konca 2023. godine za jedan rang niže u drugu četvrtinu ispodprosječno rangiranih jedinica lokalne samouprave odnosno u III. skupinu.

4. Jedinice lokalne samouprave u okviru prostornog uređenja županije

Virovitičko-podravška županija nalazi se u kontinentalnom dijelu Republike Hrvatske na prostoru dodira Središnje i Istočne Hrvatske.

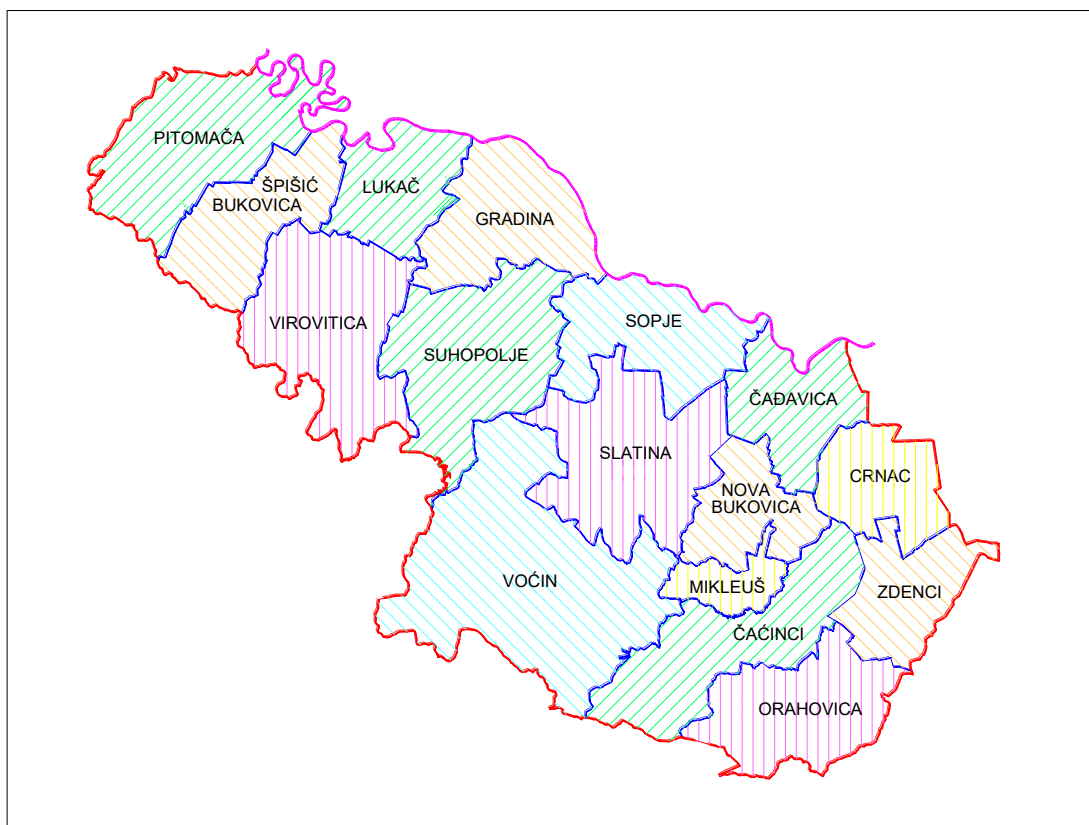
Prostor Županije karakterizira izdužen oblik u pravcu istok-zapad i jasna reljefna podjela na sjeverni prostor podravske nizine i južni brdsko-planinski prostor koji obuhvaća sjeverne padine Bilogore, Papuka i Krndije.

Sa sjeverne strane Županija graniči s Republikom Mađarskom, sa zapadne strane s Koprivničko-križevačkom županijom, s južne strane sa županijama Bjelovarsko-bilogorskom i Požeško-slavonskom te s istočne strane s Osječko-baranjskom županijom.

Prema Zakonu o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj, Virovitičko-podravška županija obuhvaća 3 grada: Virovitica, Orahovica i Slatina te 13 općina: Crnac, Čačinci, Čađavica, Gradina, Lukač, Mikleuš, Nova Bukovica, Pitomača, Sopje, Suhopolje, Špišić Bukovica, Voćin i Zdenci.

Grad Slatina drugi je po veličini grad u Virovitičko-podravskoj županiji, s površinom (sukladno podacima PPUG Slatine -II. Izmjene i dopune) od **165,35475 km², odnosno 16535,48 ha**, što predstavlja 8,25% površine Županije. Grad Slatina prostorno je smješten u samom središtu Virovitičko – podravske županije, a graniči s općinama: Sopje, Čađavica, Nova Bukovica, Mikleuš, Voćin i Suhopolje.

Kartogram 1. TERITORIJALNA PODJELA (IZVOD IZ PP Virovitičko-podravske županije)



Izvor : PP Virovitičko – podravske županije

II. ANALIZA I OCJENA STANJA, PROVEDBE I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA

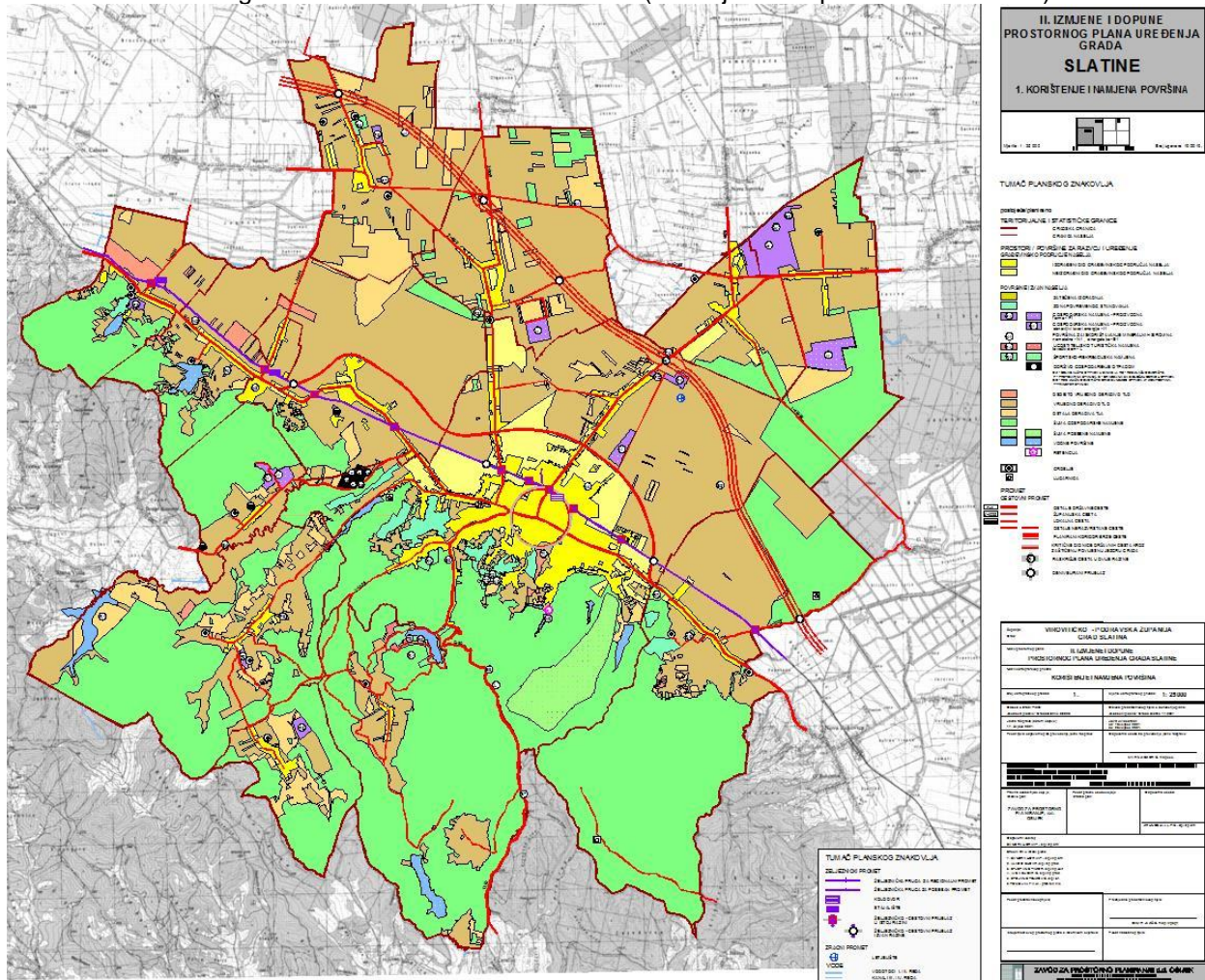
1. Prostorna struktura korištenja i namjene površina jedinice lokalne samouprave

Ukupna površina Grada Slatine, sukladno podacima PPUG Slatine (II. Izmjene i dopune) iznosi 165,35475 km², odnosno 16535,4 ha, što predstavlja 8,25% površine Županije.

Sukladno Prostornom planu uređenja Grada Slatine, na području Grada, najzastupljenije su poljoprivredne površine (osobito vrijedno obradivo tlo, vrijedno obradivo tlo, ostala obradiva tla) sa 7813,06 ha, odnosno 47,25% prostora Grada.

Šumske površine (gospodarske šume i šume posebne namjene) zauzimaju 6575,80 ha ili 39,77% ukupne površine Grada, a građevinska područja 1560,45 ha ili 9,44% ukupne površine Grada.

Kartogram 2. IZVOD IZ PPUG SLATINE (II. Izmjene i dopune PPUG Slatina)



Izvor : PPUG SLATINE (II. Izmjene i dopune PPUG Slatina)

Prema podacima iz Prostornog plana uređenja Grada Slatine (grafički dio) struktura površina na području Grada Slatine je sljedeća:

Tablica 6 Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina

Red. broj	Naziv županije/općine/grada	Oznaka	Ukupno ha	% od površine Grada	stan/ha	ha/stan
	GRAD SLATINA					
1.0.	ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA					
1.1.	Građevinska područja ukupno Izgrađeni dio GP	GP	1560,45 1030,51	9,44 6,23	9,49 14,38	
1.2.	Izgrađene strukture izvan ukupno građevinskog područja naselja		458,16	2,77	32,34	
		P	132,14	0,80	112,12	
		Z	3,20	0,02	4630,00	
		S1	146,06	0,88	101,44	
		T	14,57	0,09	1016,88	
		R	52,10	0,32	284,38	
		G	5,66	0,03	2617,67	
		RD,GO	14,62	0,09	1013,41	
		I	89,81	0,54		
1.3.	Poljoprivredne površine ukupno - osobito vrijedno obradivo tlo - vrijedno obradivo tlo - ostala obradiva tla	P P1 P2 P3	7813,06 97,29 6888,03 827,74	47,25 0,59 41,66 5,01		0,54 0,01 0,46 0,06
1.4.	Šumske površine ukupno - gospodarske - posebne namjene	Š Š1 Š2	6575,80 6360,56 215,24	39,77 38,47 1,30		0,44 0,43 0,01
1.5.	Ostale poljoprivredne i šumske površine ukupno	PŠ	-	-		-
1.6.	Vodne površine ukupno	V	127,93	0,77		0,01
1.7.	Ostale površine ukupno		-	-		-
	<i>Grad</i> <i>ukupno</i>		16535,40	100,00		1,12

Oznake (prema kartografskom prikazu):

S1 - vikend zona-zona povremenog stanovanja

Z - zatečena izgradnja

P - gospodarska namjena-proizvodna

T - ugostiteljsko-turistička namjena

R - športsko-rekreacijska namjena

I - izdvijeno građevinsko područje izvan naselja za obnovljive izvore energije

G - groblje

Izvor podataka : PPUG SLATINE (II. Izmjene i dopune PPUG Slatina)

Tablica broj 7 Poljoprivredne površine

	Ukupna površina (ha)	Udio površine poljoprivrednog zemljišta u odnosu na površinu Grada Slatina (%)	Površina poljoprivrednog zemljišta po stanovniku (ha/stanovniku)
Poljoprivredno zemljište	7.813,06	47,25	0,68

Izvor podataka: PPUG Slatina (II liD) i Državni zavod za statistiku-Popis stanovništva 2021 godine

Napomena: Podaci katastra se razlikuju od prikazanih u tablici

Tablica broj 8 Šumsko zemljište

	Ukupna površina (ha)	Udio površine šumskog zemljišta u odnosu na površinu Grada Slatina (%)	Površina šumskog zemljišta po stanovniku (ha/stanovniku)
Šumsko zemljište	6.575,80	39,77	0,57

Izvor podataka: PPUG Slatina (II liD) i Državni zavod za statistiku-Popis stanovništva 2021 godine

Napomena: Podaci katastra se razlikuju od prikazanih u tablici

Tablica broj 9 Površine površinskih voda prema vrsti

Vrsta voda	Površina (ha)	Udio površine površinskih voda u odnosu na površinu Grada Slatina (%)	Dužina vodotoka (km)
Akumulacije	39,02*	0,24	
Vodne površine ukupno	127,93	0,97	249,78*

Izvor podataka: PPUG Slatina (II liD),

*HV, VGO za Dunav i donju Dravu, Osijek

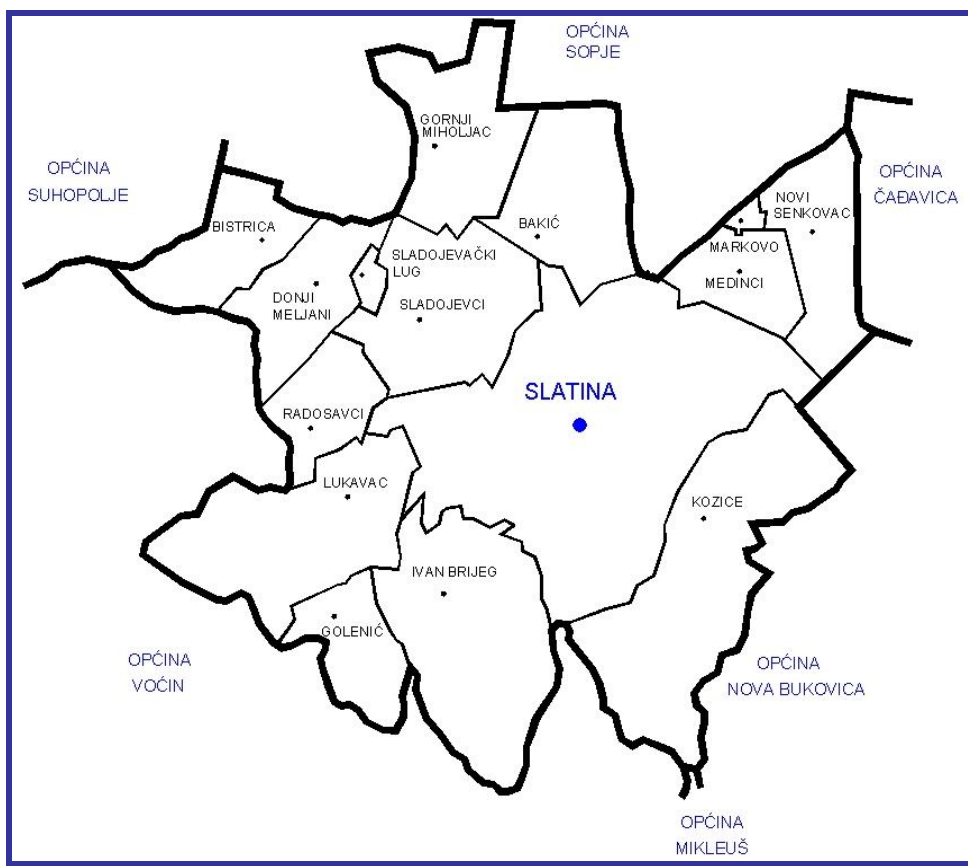
Napomena: Podaci katastra se razlikuju od prikazanih u tablici

2. Sustav naselja

U sustavu središnjih naselja Virovitičko – podravske županije izdvajaju se Virovitica kao županijsko središte i grad s najvećim stupnjem razvijenosti središnjih i gospodarskih sadržaja i Slatina kao drugi grad po veličini i razvijenosti.

Zbog izduženog oblika Županije i prostornog položaja Virovitice i Slatine, karakteristična je gravitacijska usmjerenost zapadnog dijela Županije prema Virovitici, a istočnog dijela prema Slatini, što pogoduje ravnomjernijem razvoju prostora Županije i izbjegavanju velike koncentracije stanovništva i djelatnosti u samo jedno izrazito naglašeno središte.

Kartogram 3. NASELJA U GRADU SLATINA – IZVOD IZ PPUG



Izvor : PPUG SLATINE

Grad Slatina sastoji se od 15 naselja: Bakić, Bistriča, Donji Meljani, Golenić, Gornji Miholjac, Ivanbrijeg, Kozice, Lukavac, Markovo, Medinci, Novi Senkovac, Radosavci, Sladojevački Lug, Sladojevci i Slatina (definiranih Zakonom o područjima županija, gradova i općina).

Prostornim planom Virovitičko – podravske županije, grad Slatina kategoriziran je kao **manje regionalno središte (manje razvojno središte)**.

Najveće naselje po broju stanovnika je grad Slatina (8722 stanovnika po popisu 2021. godine).

S obzirom na ukupni broj od 11503 stanovnika Grada 2021. godine, prosječna veličina naselja Grada, mjerena brojem stanovnika, iznosi 766,87 stanovnika. Ukoliko se izuzme grad Slatina, prosječna veličina ostalih naselja iznosi 198,64 stanovnika.

Broj kućanstava Grada Slatine iznosi 4946 kućanstava 2001. godine, 4748 kućanstava 2011. godine, te 4299 kućanstava 2021. godine s prosječnom veličinom kućanstva 2,66.

Kretanja ukupnog broja kućanstava od 2001. do 2021. godine obilježila su negativna kretanja.

Tablica broj 10 Broj kućanstava

OPĆINA / GRAD	KUĆANSTVA PO POPISIMA	
	2011.	2021.
GRAD SLATINA	4748	4299

Izvor podataka: DZS-Popisi stanovništva 2011., 2021.

Tablica broj 11 Indeks rasta broja kućanstava

OPĆINA / GRAD	INDEKSI KRETANJA KUĆANSTAVA
	2021./2011.
GRAD SLATINA	90,54

Izvor podataka: DZS-Popisi stanovništva 2011., 2021.

Tablica broj 12 Prosječna veličina kućanstva

OPĆINA / GRAD	PROSJEČNA VELIČINA KUĆANSTVA
	2021.
GRAD SLATINA	2,66

Izvor podataka: DZS-Popis stanovništva 2021

Tablica broj 13 Broj naselja, gustoća naselja

BROJ NASELJA	POVRŠINA (km ²)	GUSTOĆA NASELJA (broj naselja/1000 km ²)
15	165,354	90,71

Izvor podataka: DZS, PPUG

3. Gospodarske djelatnosti

Grad Slatina posjeduje kvalitetne prirodne potencijale (poljoprivredno zemljište, šume, reljef, klima), kao i izgrađene, proizvodne i druge kapacitete, koji su uz pogodnosti prometnih pravaca (cestovnih, željezničkih) i značajni gospodarski potencijali.

Sukladno analizi poslovanja poduzetnika Slatine u 2022. godini, a prema podacima Fine, Virovitičko-podravska županija je, u odnosu na druge županije, na 13. mjestu prema ekonomičnosti poslovanja, na 16. prema pokazatelju produktivnosti rada mjerenim odnosom neto dobiti i broja zaposlenih, a na 15. mjestu prema pokazatelju produktivnosti mjerenim odnosom ukupnih prihoda i broja zaposlenih. U usporedbi s četiri susjedne županije, prema broju poduzetnika, Virovitičko-podravska županija zauzima predzadnje mjesto, ispred Požeško-slavonske županije sa 1.310 poduzetnika u 2022. godini.

Prema broju poduzetnika, ukupnim prihodima poduzetnika te broju zaposlenih Virovitičko-podravska županija je, u odnosu na druge županije na 19. mjestu, dok je po ostvarenoj neto dobiti na 20. mjestu. Sukladno analizi poslovanja poduzetnika Slatine u 2022. godini, a prema podacima Fine (Analiza financijskih rezultata poslovanja poduzetnika sa sjedištem u Slatini u 2022. Godini), prema područjima djelatnosti pokazuje kako su prema broju poduzetnika najznačajnije djelatnosti G - Trgovina na veliko i malo sa 62 poduzetnika, C - Prerađivačka industrija sa 42 poduzetnika, M - Stručne, znanstvene i tehničke djelatnosti sa 38 poduzetnika te A - Poljoprivreda, šumarstvo i ribarstvo sa 26 poduzetnika poduzetnika.

U 2022. godini najbolje financijske rezultate, odnosno najveću neto dobit ostvarili su poduzetnici iz područja djelatnosti C - Prerađivačka industrija. U odnosu na 2021. godinu neto dobit se povećala za 148,1%.

Na drugom su mjestu po visini neto dobiti poduzetnici iz područja djelatnosti A - Poljoprivreda, šumarstvo i ribarstvo. Od ukupno 26 poduzetnika, 17 su ostvarila dobit, a 9 poduzetnika je iskazalo gubitak .

Na trećem su mjestu po visini neto dobiti poduzetnici iz područja djelatnosti H - Prijevoz i skladištenje. Od ukupno 16 poduzetnika, njih 12 ostvarilo je dobit, a 4 poduzetnika iskazalo je gubitak.

U strukturi poduzetništva Slatine u 2022. godini prema kriteriju broja zaposlenih, dominantnu ulogu imaju poduzetnici djelatnosti C - Prerađivačka industrija, G - Trgovina na veliko i malo, A - Poljoprivreda, šumarstvo i ribarstvo, i E - opskrba vodom; uklanjanje otpadnih voda, gospodarenje otpadom te djelatnosti sanacije okoliša.

U 2022. godini kod poduzetnika iz djelatnosti C - Prerađivačka industrija Slatine bilo je najviše zaposlenih, njih 800 ili 51,0% od ukupno zaposlenih kod poduzetnika na razini Slatine.

Druga značajna skupina su poduzetnici u djelatnosti G - Trgovina na veliko i malo. U 2022. godini kod poduzetnika Slatine, u navedenoj djelatnosti bilo je 198 zaposlenih ili 12,6% od ukupno zaposlenih kod poduzetnika sa sjedištem u Slatini

Konsolidirani rezultati poslovanja poduzetnika Slatine u 2022. godini, prema veličini poduzetnika, pokazali su da kako su mikro i srednje veliki poduzetnici osvarili pozitivan financijski rezultat dok su mali poduzetnici iskazali negativan financijski rezultat.

Poduzetnici u privatnom, zadružnom i mješovitom vlasništvu ostvarili su neto dobit u 2022. godini, dok su poduzetnici u državnom iskazali neto gubitak.

Na rang listi gradova i općina RH poduzetnici Slatine u 2022. zauzimaju 77. mjesto po broju poduzetnika (243), 82. mjesto po broju zaposlenih (1.568), 86. mjesto po ukupnom prihodu (1,3 milijarde kuna), 79. mjesto po dobiti razdoblja (98,1 milijun kuna) i 30. mjesto po gubitku razdoblja.

Poduzetnici Slatine u 2022. godini povećali su produktivnost rada po zaposlenom mjerenu ukupnim prihodom po zaposlenom za 33,4% (na razini županije povećanje od 23,7%, a na razini RH povećanje od 22,0%). Produktivnost rada po zaposlenom mjerena sa neto dobiti/gubitkom po zaposlenom bilježi pozitivnu vrijednost (iskazana neto dobit u 2022. godini). Ekonomičnost poslovanja te pokazatelji rentabilnosti smanjeni su u gradu, županiji i u RH.

Tablica broj 14 Broj poduzetnika na području grada Slatina 2022. godine

Područje djelatnosti	Broj poduzetnika
A) Poljoprivreda, šumarstvo i ribarstvo	26
B) Rudarstvo i vađenje	-
C) Prerađivačka industrija	42
D) Opskrba elektr. energ. plinom, parom i klimatizac.	7
E) Opskrba vodom; uklanjanje otpadnih voda, gospodarenje otpadom te djelatnosti sanacije okoliša	3
F) Građevinarstvo	14
G) Trgovina na veliko i malo	62
H) Prijevoz i skladištenje	16
I) Djel. pružanja smještaja te pripreme i usluž. hrane	12
J) Informacije i komunikacije	7
K) Financijske djelatnosti i djelatnosti osiguranja	-
L) Poslovanje nekretninama	1
M) Stručne, znanstvene i tehničke djelatnosti	38
N) Administrativne i pomoćne uslužne djelatnosti	1
O) Javna uprava i obrana; obvezno soc. osiguranje	-
P) Obrazovanje	4
Q) Djelatnosti zdravstvene zaštite i socijalne skrbi	5
R) Umjetnost, zabava i rekreacija	-
S) Ostale uslužne djelatnosti	5
T) Djelatnosti kućanstava kao poslodavaca	-
U) Fizičke osobe bez djelatnosti	-
Ukupno	243

Izvor podataka: Fina, Analiza financijskih rezultata poslovanja

Poduzetnika sa sjedištem u Slatini u 2022. Godini (prema obrađenim podacima iz godišnjih financijskih izvještaja zaprimljenih u Registar godišnjih financijskih izvještaja)

Gospodarenje otpadom

Tablica broj 15 Gospodarenje otpadom

Broj i površina odlagališta prema vrsti (broj, ha)	1. Radosavci, 4,9 ha
Sanacija neuređenih odlagališta (broj, t)	nema

Izvor podataka: MINGOR

Eksploatacija mineralnih sirovina

Na području Grada Slatine nema aktivnih eksploatacijskih polja mineralnih sirovina. U prostorno-planskoj dokumentaciji (PPVPŽ) se još uvijek vodi eksploatacijsko polje opekarske gline u Sladojevcima (površina P= 12,53 ha) iako se u službenom Registru eksploatacijskih polja mineralnih sirovina pri Ministarstvu gospodarstva navodi da je ovo polje neaktivno od 2017. godine.

U kolovozu 2023. godine Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja obavijestilo je Grad Slatinu i Virovitičko-podravsku županiju da je sukladno čl. 22. st. 5. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o rudarstvu (Narodne novine, broj 83/23) objavilo popis neaktivnih eksploatacijskih polja mineralnih sirovina, a među njima je i neaktivno eksploatacijsko polje ciglarske gline Sladojevci. Člankom 22. st. 6. spomenutog Zakona o rudarstvu određeno je da je predstavničko tijelo JLS dužno u roku od 12 mjeseci od dana stupanja na snagu Zakona donijeti Odluku o sanaciji neaktivnih eksploatacijskih polja mineralnih sirovina bez eksploatacije mineralnih sirovina ili uz eksploataciju mineralnih sirovina.

Nastavno na potrebe donošenja Odluke o sanaciji neaktivnih eksploatacijskih polja mineralnih sirovina, Grad Slatina naručio je Stručno mišljenje o potrebi sancije neaktivnog eksploatacijskog polja Sladojevci bez eksploatacije mineralnih sirovina ili uz eksploataciju mineralnih sirovina, na temelju kojega će u 2024. godini Gradsko vijeće donijeti odgovarajuću odluku. U razdoblju izrade ovoga izvješća, Gradsko vijeće donijelo je Odluku o sanaciji neaktivnog eksploatacijskog polja Sladojevci bez eksploatacije mineralnih sirovina (Službeni glasnik Grada Slatine, broj 7/24).

Cjelokupno područje Grada se nalazi unutar istražnog prostora ugljikovodika „Drava 3“, a veće površine područja Grada su unutar istražnog prostora geotermalnih voda „Slatina“.

Izvor podataka: Prostorni plan Virovitičko-podravške županije (Službeni glasnik VPŽ, broj 7A/00, 1/04, 5/07, 1/10), 2/12, 4/12, 2/13, 3/13, 11/18, 2/19, 2/21, 9/21, 14/23 i 8/24).

4. Opremljenost prostora infrastrukturom

4.1. Cestovna infrastruktura

Državne, županijske i lokalne ceste

Grad Slatina nalazi se u središnjem dijelu Virovitičko-podravške županije. Sa sjeverne strane graniči s općinom Sopje, s istočne strane s općinama Čađavica i Nova Bukovica, s južne strane s općinama Voćin i Mikleuš, a sa zapadne s općinom Suhopolje.

Područje Slatine svojim prometno-zemljopisnim položajem predstavlja dio podravskog prometnog koridora koji spaja istočni i zapadni dio Hrvatske. Kroz Slatinu prolazi cestovni pravac-državna cesta **DC 2** Dubrava Križovljanska (GP Dubrava Križovljanska (granica RH/Slovenija)) – Koprivnica – Virovitica (DC5) – Slatina (DC34) – Našice – Osijek – Vukovar – Ilok (GP Ilok (granica RH/Srbija)), državna cesta **DC 34** Slatina (DC2/DC69) – Donji Miholjac – Josipovac (DC2) i državna cesta **DC 69** Slatina (DC2/DC34) – Voćin – Kamenska (DC38).

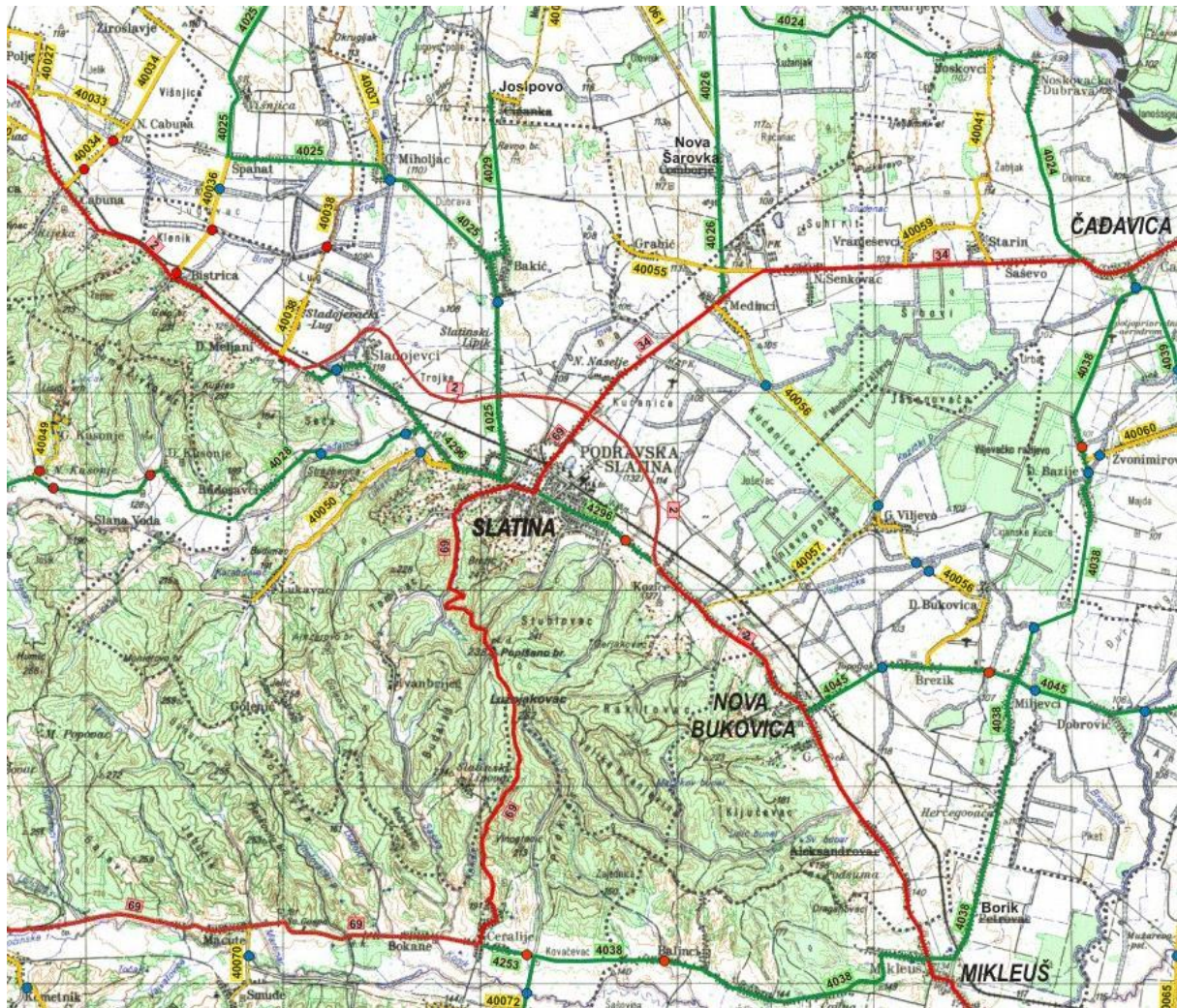
Najznačajniji cestovni pravac unutar grada su državne ceste DC 2, DC 34 i DC 69 s obilaznicom Slatine i Sladojevaca na DC2, te mini-obilaznicom vodocrpilišta u Medinacima na DC34. Od županijskih cesta najprometnija je ŽC4296 koja je ujedno glavna transversalna cesta u ulicama Braće Radić i Kralja Zvonimira u Slatini.

U koridorima državnih i županijskih cesta, koji prolaze kroz naselja, potrebno je izgraditi pješačke staze, najmanje s jedne strane kolnika. U koridorima navedenih cesta, poželjno je izgraditi biciklističke

staze. Sva naselja uz koridor državnih i županijskih cesta trebala bi imati najmanje 1 par autobusnih stajališta. Posebnu pozornost treba posvetiti prometu u mirovanju (uređenje parkirališta, broj parkirališnih mjesta i sl.).

Na mrežu državnih cesta veže se mreža županijskih cesta: ŽC 4025, ŽC 4026, ŽC 4028, 4029 i 4296, te mreža lokalnih cesta : LC 40036, LC 40037, LC 40038, LC 40050, LC 40055, LC 40056 i LC 40057.

Kartogram 3. PRIKAZ JAVNIH CESTA NA PODRUČJU GRADA SLATINE



Izvor podataka: Geoportal-Hrvatske ceste

Ostale ceste na području Grada su u kategoriji nerazvrstanih cesta. Mrežu nerazvrstanih cesta na području Grada čine ceste u građevinskim područjima te poljski i šumski putovi, a koje nisu svrstane u neku od javnih cesta.

Mrežom javnih i nerazvrstanih cesta osigurana je optimalna prohodnost prostora i pristup do svih naselja na području Grada.

Duljina i opis javnih cesta na području Grada Slatina je sljedeća:

Tablica 16 Cestovni promet

Kategorija javne ceste	Oznaka ceste	Opis ceste	Duljina ceste na području Grada Slatine (km)
Državne ceste	DC 2	G.P. Dubrava Križovljanska (gr. R. Slovenije) - Varaždin - Virovitica - Našice - Osijek - Vukovar - G.P. Ilok (gr. R. Srbije)	
	DC 34	Slatina (D2) - Donji Miholjac - Josipovac (D2)	
	DC 69	Slatina (D2) - Čeralije - Voćin - Novo Zvečevo - Kamenska (D38)	
UKUPNO:			33,20
Županijske ceste	ŽC 4025	Novaki (Ž4024) - G. Miholjac - Bakić - Slatina (Ž4296)	
	ŽC 4026	Sopje (Ž4024) - Nova Šarovka - Medinci - D34	
	ŽC 4028	Pivnica Slavonska (Ž3301) - Levinovac - Slatina (Ž4296)	
	ŽC 4029	Josipovo (L40039) - Bakić (Ž4025)	
	ŽC 4296	Sladojevci (D2) - Kozice (D2)	
UKUPNO:			24,88
Lokalne ceste	LC 40036	Španat (Ž4025) - Bistrica (D2)	
	LC 40037	Vaška (Ž4024) - G. Miholjac (Ž4025)	
	LC 40038	D. Meljani (D2) - Sladojevački Lug - G. Miholjac (Ž4025)	
	LC 40050	Lukavac - Slatina (Ž4296)	
	LC 40055	Grabić - Medinci - D34	
	LC 40056	Medinci (D34) - G. Viljevo - Brezik (Ž4045)	
	LC 40057	Kozice (D2) - G. Viljevo (L40056)	
UKUPNO:			18,64

Izvor podataka: Uprava za ceste Virovitičko-podravске županije, Geoportal-Hrvatske ceste

Ukupno:	Državne ceste	33,20 km
	Županijske ceste	24,88 km
	Lokalne ceste	18,64 km
		76,72 km

Ukupna duljina javnih cesta na području Grada je 76.72 km.

Udio državnih cesta 43 %, županijskih cesta 32 %, a udio lokalnih cesta 25 %, u ukupnoj dužini javnih cesta na području Grada.

Cestovna gustoća javnih cesta u odnosu na površinu područja jedinice lokalne samouprave je (km/km²) je za državne ceste 0,199, županijske ceste 0,149, a za lokalne ceste 0,112.

Na prostoru Grada Slatine nema brzih cesta što ograničavajuće utječe na razvoj Grada Slatine, kao i ostalih naselja na području ove Županije.

Na području VPŽ je u tijeku izgradnja brze ceste Virovitica- Bjelovar čime se planira spojiti VPŽ na brzu cestu Vrbovec-Zagreb, što će osigurati bolju povezanost cijele VPŽ prema središnjoj Hrvatskoj, gradu Zagrebu te nastavno glavnim brzim cestama i autoputevima.

U travnju 2023. godine krenula je izgradnja dionice Virovitica- Špišić Bukovica duljine 5,6 km, a kao dio trase Brza cesta Vrbovec – Bjelovar – Virovitica – GP Terezino polje (DC12). Pored izgradnje brze ceste DC12, još jedan od značajnih prometnih ciljeva je povezati Slatinu sa županijskim sjedištem i navedenom Brzom cestom Virovitica- Bjelovar, što se planira ostvariti izgradnjom buduće Podravске brze ceste (Varaždin – Ilok), dionice Suhopolje – Slatina. U proteklom razdoblju izgrađena je dionica Virovitica- Suhopolje, a za dionicu Suhopolje – Slatina dužine 23 km izdana je lokacijska dozvola te se rješavaju imovinsko-pravni odnosi vezani za ishodaenje građevinske dozvole.

Nerazvrstane ceste

Ostale ceste na području Grada su u kategoriji nerazvrstanih cesta. Mrežu nerazvrstanih cesta na području Grada čine ceste u građevinskim područjima koje nisu svrstane u neku od javnih cesta, ceste koje vode do izdvojenih dijelova naselja i vikend zona te ceste do naselja koja imaju ispod 50 stanovnika, kao što je cesta Slatina- Ivanbrijeg – Golenić.

Izvan naselja na poljoprivrednom i šumskom zemljištu razvijena je mreža poljskih i šumskih putova.

Tablica 17 Nerazvrstane ceste na području Grada Slatine

Šifra portfelja: 0701		
Naziv portfelja: Nerazvrstane ceste		
	Naziv jedinice imovine	Duljina (m)
I. NC 001 - 016 Glavne nerazvrstane ceste u Slatini		
1.	NC 001 - Trg Ruđera Boškovića	780,00
2.	NC 002 - Ulica Ante Kovačića	885,00
3.	NC 003 - Ulica Bana Jelačića	465,00
4.	NC 004 - Ulica Brune Bušića	940,00
5.	NC 005 - Ulica Jakova Gotovca	660,00
6.	NC 006 - Ulica J.J.Strossmayera	565,00
7.	NC 007 - Ulica Kolodvorska	560,00
8.	NC 008 - Ulica kralja Tomislava	1.040,00
9.	NC 009 - Ulica Marina Držića	140,00
10.	NC 010 - Ulica Milke Trnine	915,00
11.	NC 011 - Ulica Nikole Šubića Zrinskog	1.595,00
12.	NC 012 - Ulica Potočani	2.170,00
13.	NC 013 - Ulica Slave Raškaj	940,00
14.	NC 014 - Ulica S.S.Kranjčevića	1.240,00
15.	NC 015 - Ulica Stublovačka	1.360,00
16.	NC 016 - Ulica Vinogradska	1.485,00
Ukupno glavne nerazvrstane ceste (m):		15.740,00
II. Ostale nerazvrstane ceste u Slatini i prigradskim naseljima		82.981,86
Ukupna duljina svih nerazvrstanih cesta :		98.721,86

Izvor podataka: Evidencija nerazvrstanih cesta, Grad Slatina - 2024.

4.2. Željeznički promet

Unutar administrativnih granica Grada Slatine prolazi željeznička pruga za regionalni promet R202 Varaždin-Koprivnica-Virovitica-Osijek-Dalj. Duljina željezničke pruge R202 na području Grada Slatine iznosi 14.355 km.

Pruga je jednokolosječna i neelektrificirana s maksimalno dopuštenom brzinom 100 km/sat. Dopušteno maksimalno opterećenje od 22,5 tona/osovini.

Na pruzi R202 unutar Grada Slatine nalazi se sljedeća službena mjesta: kolodvor Slatina, stajališta Podravska Bistrica i Sladojevci.

Duljina, udio i gustoća željezničke pruge na području Grada Slatine prikazane su u sljedećim tablicama:

Tablica 18 Duljina pruge prema vrsti

Vrsta pruga	Duljina pruge
	/km/
Regionalna željeznička pruga R202	14,355

Izvor podataka : HŽ

Tablica 19 Udio pojedinih vrsta željezničkih pruga

Vrsta pruga	Udio pojedinih vrsta željezničke pruge
	/%/
Regionalna željeznička pruga R202	100

Izvor podataka : HŽ

Tablica 20 Gustoća željezničkih pruga

Vrsta pruga	Gustoća željezničke pruge (duljina/veličina područja)
	/km/km ² /
Regionalna željeznička pruga R202	0,086

Izvor podataka : HŽ

4.4. Elektroničke komunikacije

Za potrebe izrade ovog Izvješća poslan je upit Hrvatskoj regulatornoj agenciji za mrežne djelatnosti (HAKOM) temeljem upute iz Pravilnika o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (NN, 48/14 i 19/15).

U odgovoru na upit HAKOM je naveo da se na području Grada Slatine imamo 7 baznih postaja, koje se nalaze na šest lokacija i to dva antenska stupa (jedan u vlasništvu operatora, a jedan ostalih infrastrukturnih operatora) i četiri antenska prihvaća na postojećim objektima.

Sukladno Uredbi o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12, 92/15 i 10/21) prostorom Grada Slatine obuhvaćeno je 7 elektroničkim komunikacijskih zona namijenjenih izgradnji samostojećih antenskih stupova.

Tablica 21 Broj baznih stanica na 100 stanovnika

Grad Slatina	Broj baznih stanica na 100 stanovnika*
	Broj BS/100 stanovnika
sedam baznih postaja	0,061

* broj stanovnika prema rezultatima popisa 2021. godine

Izvor podataka : HAKOM

4.5. Cijevni transport nafte i plina, plinoopskrba

Na području Grada Slatine se od vodova i objekata sustava cijevnog transporta nafte i plina nalazi dio trase magistralnog 50 barskog plinovoda Budrovac- Donji Miholjac, duljine 9,8 km i promjera cijevi od 450 mm, spojnog plinovoda za MRS Sladojevce (80mm/50 bar) duljine 2,8 km i spojnog plinovoda BIS Bakić- MRS Slatina (150mm/50 bar) duljine 3 km.

Distribucijska plinoopskrbna mreža na području Grada obuhvaća 10 od 15 naselja koja se nalaze u sastavu Grada (Bakić, Bistrica, Donji Meljani, Gornji Miholjac, Markovo, Medinci, Novi Senkovac, Slatina, Sladojevački Lug i Sladojevci). Plinovodna mreža je od čelika i polietilena PE-HD dimenzije od 63 mm do 110 mm. Ukupno je izgrađeno cca 120 km plinovoda. Izvedena mreža je srednjetačna (P=3bar). Mreža obuhvaća slijedeće vodove prema dimenzijama i duljini:

-	čelik NO 50	22.575 m
-	čelik NO 80	6.527 m
-	čelik NO 100	10.458 m
-	čelik NO 150	695 m
-	čelik NO 200	711 m
-	PE-HD d = 63 mm	60.927 m
-	PE-HD d = 90 mm	627 m
-	PE-HD d = 110 mm	7.127 m
-	PE-HD d = 160 mm	9.960 m
-	PE-HD d = 225 mm	349 m.

Tablica broj 22 Duljina naftovoda

Vrsta naftovoda	Duljina (km)
magistralni	0
lokalni	0
UKUPNO:	0

Izvor podataka: INA d.d.

Tablica broj 23 Duljina i udio plinovoda prema vrsti

Vrsta plinovoda	Duljina (km)	Udio (%)
magistralni	15,60	11,51
lokalni	119,96	88,49
UKUPNO:	135,56	100,00

Izvor podataka: Plinacro, HEP-Plin

4.6. Opskrba električnom energijom

U sustavu opskrbe električnom energijom razlikujemo prijenosni i distribucijski sustav.

U prijenosnom elektroenergetskom sustavu su vodovi i objekti nazivnog napona 110 kV, 220 kV i 400 kV. Na području Grada Slatina su dijelovi trasa sljedećih dalekovoda:

- nadzemni vod DV 110 kV Našice- Slatina, duljina dionice iznosi 5.046m.
- nadzemni vod DV 110 kV Slatina - Virovitica, duljina dionice iznosi 8.374m.

U distribucijskom elektroenergetskom sustavu su vodovi i objekti nazivnog napona 35 kV, 10(20) kV i 0,4 kV.

Grad Slatina je u cijelosti elektrificiran. Duljina elektroenergetskih vodova na području Grada iznosi 271,2 km, od čega je 47,7% podzemnih, a 52,3% nadzemnih vodova. Prema naponskim nivoima izvedena mreža obuhvaća 29,6 km 35 kV dalekovoda; 115,0 km dalekovoda 10(20) kV i 126,6 km niskonaponskih vodova 0,4 kV.

Tablica 24 Udio i duljina elektroopskrbnih vodova prema vrsti (% , km)

Naponska razina (kV)	Vrsta voda	Duljina (km)	Udio (%)
DV 110 kV	prijenosni	13,42	4,72
DV 35 kV	distribucijski	29,6	10,40
DV 10(20)	distribucijski	115,0	40,40
NN 0,4	distribucijski	126,6	44,48
UKUPNO		284,62	100,00

Izvor podataka: HOPS, HEP ODS Elektra Virovitica

4.7. Opskrba vodom

Prostor Grada obuhvaćen je vodoopskrbnim sustavom, koji se opskrbljuje iz Grupnog vodoopskrbnog sustava Slatina iz izvorišta Medinci.

Crpilište "Medinci" nalazi se sjeverozapadno od naselja Medinci.

Na crpilištu je u funkciji više bunara koji zadovoljavaju potrebe za vodom svih potrošača priključenih na vodoopskrbni sustav.

Od crpilišta do Slatine položen je transportno-spojni vod za vodoopskrbu grada.

Osim crpilišta, građevina i uređaja za preradu (aeracija, deferizacija) i transport vode te vodoopskrbne mreže, u sustavu značajno mjesto zauzima vodosprema izgrađena na obroncima Slatine, zapremine 1.000 m³ od kojih je 750 m³ radna zapremina a 250 m³ je protupožarna rezerva. Srednja razina vode u rezervoaru je na 182, 5 m.n.m.

Na području Grada Slatina prisutni su cjevovodi vodoopskrbnog sustava magistralnog i distribucijskog tipa. Distribucijska mreža izgrađena je, uglavnom, na cjelokupnom prostoru Grada Slatina, osim u 3 prigradska naselja: Lukavac (80 stanovnika), Ivanbrijeg (29 stanovnika) i Golenić (17 stanovnika), koji se opskrbljuju iz individualnih bunara i dovozom vode u vatrogasnim cisternama u sušnom razdoblju.

Ukupna duljina javne vodoopskrbne mreže davatelja usluge javne vodoopskrbe je 380 km a duljina javne vodoopskrbne mreže Grada Slatina je 125,701 km.

Potrošnja pitke vode na području Grada Slatina iznosi oko 100 (l/stanovniku/dan).

Tablica broj 25 Opskrba pitkom vodom

Duljina javne vodoopskrbne mreže (km)	125,70
Potrošnja pitke vode l/stan/dan	100,00

Izvor podataka: HV, VGO za Dunav i donju Dravu, Osijek; Komrad d.o.o.

Projekt izgradnje i rekonstrukcije vodno-komunalne infrastrukture Aglomeracije Slatina, započet je 2021. godine, a u dijelu vodoopskrbe obuhvaća i izgradnju nove vodospreme uz postojeću kapaciteta 1000 l. te izgradnju vodovoda do i kroz naselje Lukavac. Planirani rok za realizaciju je do konca 2025. godine.

U sustavu vodoopskrbe bit će obuhvaćena izgradnja 6 km vodovoda kojim će se na vodovodnu mrežu spojiti naselje Lukavac, te sanacija isto toliko kilometara postojećeg cjevovoda, zatim izgradnja vodospreme i gotovo 1000 priprema za kućne priključke. Sve će to utjecati na poboljšanje vodno-komunalne infrastrukture u Slatini i spomenutim prigradskim naseljima, a koje će značajno utjecati na cjelokupan život u Slatini.

Osim što će se realizacijom ovoga projekta omogućiti priključenje novih korisnika na sustav vodoopskrbe i odvodnje, smanjit će se i gubitci u vodoopskrbnom sustavu te poboljšati stanje okoliša.

4.8. Odvodnja otpadnih voda

Na području Slatine postoji sustav odvodnje otpadnih voda koji je djelomično izveden kao sustav mješovite odvodnje. Mješovitim sustavom obuhvaćen je središnji dio naselja, te se njime odvede istim cijevima: oborinske, otpadne i sanitarne vode.

Također, „Sustav Slatina“ riješen je na principima granastog tipa, koji većinom koristi gravitacijski način odvodnje.

Odvojeni tip sustava primijenjen je na ostalom, većem, području i principijelno se sastoji od sustava zatvorenih cijevi za odvodnju sanitarnih i otpadnih voda, a za odvodnju oborinskih voda postoji sustav otvorenih kanala i manjim dijelom zatvorene oborinske odvodnje, koji se preko separatora ulijevaju u prirodne vodotoke.

Sadašnje stanje sustava odvodnje otpadnih voda zadovoljava u pogledu sanitarne odvodnje domaćinstava na dijelu područja sa izvedenim odvodnim sustavom. Međutim, u razdoblju kiša jakog intenziteta u dijelovima mješovitog tipa odvodnje ovaj sustav ne zadovoljava i potrebno ga je rekonstruirati.

Osim ovog postoje i dijelovi naselja koji još nisu spojeni na odvodni sustav, kao i prigradska naselja u kojima nije izgrađen sustav odvodnje, već se otpadne vode ispuštaju u individualne sabirne/septičke/jame.

Na sustav odvodnje se, osim oborinskih/sanitarnih (fekalnih) voda, priključuju i tehnološke otpadne vode industrijskih pogona u Slatini.

Duljina sustava odvodnje otpadnih voda (javne mreže) na području Grada Slatina iznosi 77,607 km.

Tablica broj 26 Pročišćavanje otpadnih voda

Duljina kanalizacijske mreže (km)	77,6
Uređaji za pročišćavanje otpadnih voda (broj, broj ES)	0

Izvor podataka: HV, VGO za Dunav i donju Dravu, Osijek; Komrad d.o.o.

U proljeće 2021. godine U sklopu projekta „Poboljšanje vodno-komunalne infrastrukture aglomeracije Slatina“ započeli su radovi na pristupnoj cesti u okviru Ugovora za izgradnju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Slatina. U okviru projekta u sustavu odvodnje bit će obuhvaćena izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, 62 km kanalizacije, 33 crpne stanice, te preko 2.000 priprema za kućne priključke. Izgradnja i rekonstrukcija sustava odvodnje otpadnih voda provodi se na području grada Slatine i prigradskih naselja Bakić, Kozice, Markovo, Medinci, Novi Senkovac i Sladojevci.

4.9. Vodnogospodarski sustav

Područje Grada Slatine sukladno Pravilniku o granicama područja podslivova, malih slivova i sektora (NN 97/10 i 31/13) pripada području malog sliva "Županijski kanal" i području malog sliva "Karašica-Vučica", a oba mala sliva pripadaju Vodno-gospodarskom odjelu za Dunav i donju Dravu.

Na području Grada Slatine, na dijelu koji pripada **Malom slivu Županijski kanal**, nalaze se slijedeći vodotoci: Vodotok Čađavica, voda I. reda, stac. 4+460 do 20+200 (ukupno dužine 15.740 m); Vodotok Bistrica, voda II. reda, stac. 0+000 do 3+600 (ukupno dužine 3.600 m); Vodotok Brod, voda II. reda, stac. 0+000 do 5+400 (ukupno dužine 5.400 m); Vodotok Lukavac, voda II. reda, stac. 0+000 do 9+500 (ukupno dužine 9.500 m); Vodotok Mala Čađavica, voda II. reda, stac. 0+000 do 1+500 (ukupno dužine 1.500 m); Vodotok Medin potok, voda II. reda, stac. 0+000 do 1+900 (ukupno dužine 1.900 m); Vodotok Meljani, voda II. reda, stac. 0+000 do 2+000 (ukupno dužine 2.000 m); Vodotok Slanac, voda II. reda, stac. 0+000 do 0+850 (ukupno dužine 850 m).

Kanali detaljne melioracijske odvodnje odnosno detaljne melioracijske građevine III. i IV. reda, ukupne su dužine 61,384 km.

Na vodotoku Slanac 2014. godine izgrađena je akumulacija Slanac, smještena zapadno od naselja Donje Kusonje, na stacionaži 0+474, a služi za obranu od poplave nizvodnog područja Grada Slatine (Radosavci, Sladojevci, Gornji Miholjac) te nizvodno dalje za Općinu Sopje. Ukupna zapremina akumulacije iznosi 2,42 milijuna m³, maksimalna moguća površina vode za izvanredno stanje je 81 ha, a radna površina je 49,50 ha.

Akumulacija teritorijalno pripada većim dijelom Gradu Slatini, a prilazni put i manji dio nalazi se na području Općine Voćin.

Na području Grada Slatine, na dijelu koji pripada **Malom slivu Karašica-Vučica**, nalaze se slijedeći vodotoci:

- Bujići potok Slatinska Čađavica, voda I. reda, stac. 11+300 do 19+800 (ukupno dužine 8.500 m);
- potok Tominac, voda II reda (ukupne dužine 3.600 m).
- Građevine osnovne melioracijske odvodnje I. reda: Kozički potok, stac. 6+170 do 9+770 (ukupno dužine 3.600 m).
- Građevine osnovne melioracijske odvodnje II reda: Javorica, stac. 0+000 do 7+740 (ukupno dužine 7.740 m); Potočani, stac. 0+000 do 5+000 (ukupno dužine 5.000 m); Jurmanuša, stac. 0+000 do 2+620 (ukupno dužine 2.620 m); Kurjakuša I. stac. 0+000 do 3+400 (ukupno dužine 3.400 m); Čomborje I. stac. 0+000 do 4+380 (ukupno dužine 4.380 m) i Krake I. (ukupne dužine 4.180 m).
- Detaljne melioracijske građevine III. i IV. reda, ukupne dužine 120,05 km.

Na vodotoku Javorica na stacionaži 8+035 reguliranog korita, 2005. godine izgrađena je zemljana pregrada i formirana akumulacija Javorica sa svrhom obrane od poplava grada Slatine i nizvodnih poljoprivrednih površina, gospodarskih i stambenih građevina te infrastrukture.

Površina akumulacije je približno 14,27 ha ovisno o razinama vode, a ukupna zapremina akumulacije (korisni i sigurnosni prostor) iznosi 461.270,00 m³ vode. Dužina pregrade je 146,3 m, visina 8,5 m, a zapremina pregrade 21.000 m³ ugrađenog materijala. Akumulacija je dovršena 2007. godine i od tada je u funkciji.

U tijeku je izgradnja retencije Stublovac i regulacija potoka Stublovac do uljeva u potok Potočani i dalje regulacija potoka Potočani do mosta na slatinskoj obilaznici. Radi se o potocima u slivu Slatinske Čađavice.

5. Zaštita i korištenje dijelova prostora od posebnog značaja

5.1. Posebno vrijedna i/ili osjetljiva područja i prostorne cjeline

Na području Grada Slatine nalaze se 2 spomenika parkovne arhitekture zaštićena temeljem Zakona o zaštiti prirode:

1. Spomenik parkovne arhitekture (park) - Park u Slatini, na kat.česticama broj dijelovi kat. čestica 4260, 4261, 4257/22, 4257/19, 4257/1, 4258/2, k.o. Podravska Slatina), površina parka iznosi 1.27 ha

Park u Slatini nalazi se uz gospodarske zgrade bivšeg dobra obitelji Drašković. U biljnom inventaru parka ističu se sljedeći elementi: skupine obične jele (*Abies alba*), bijelog bora (*Pinus silvestris*), obične breze (*Betula verrucosa*), mamutovac (*Sequoia gigantea*), divlji kesten (*Aesculus hyppocastanum*), hrast kitnjak (*Quercus sessiliflora*), bukva (*Fagus sylvatica*), bijeli jasen (*Fraxinus excelsior*), javor (*Acer pseudoplatanus*), poljski brijest (*Ulmus campestris*), sitnolisna lipa (*Tilis parvifolia*) i dr. Dimenzijama se osobito ističu mamutovac, bukva, lipa i primjerci divljeg kestena.

2. Spomenik parkovne arhitekture - pojedinačno stablo – mamutovac- na kčbr. 4257/19, k.o. Podravska Slatina - Mamutovac (*Sequoia gigantea* Decs.) iz porodice Taxodiaceae najveći je predstavnik Conifera na zemlji; porijeklom iz Kalifornije; za tercijara ta vrsta bila je rasprostranjena i po Europi. Mamutovac u Slatini lijep je i zdrav predstavnik te vrste. Visok je oko 38 m, opsega 4,30 m. Ova vrsta je rijetko zastupana po parkovima Slavonije.

Na području Grada Slatine nema područja ekološke mreže.

Tablica 26 Zaštićena prirodna baština

R.br.	Kategorija zaštite	Naziv područja	Godina proglašenja
1.	Spomenik parkovne arhitekture (park)	Slatina-park iza zgrade skupštine	1968.
2.*	Spomenik parkovne arhitekture (pojedinačno stablo)	Mamutovac (<i>Sequoia gigantea</i> Desc.) u Slatini	1967.

Izvor podataka : Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja

5.2. Kulturna dobra – stanje u prostoru

Prema podacima Geoportala kulturnih dobara i Ministarstva kulture i meidija, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Požegi od 9. studenoga 2023., na području Grada Slatine nalazi se 13 nepokretnih kulturnih dobara:

1. SLATINA – Župna crkva sv. Josipa (Z- 4542) - obnovljeno kulturno dobro
Župna crkva sv. Josipa sagrađena je 1911. godine u neogotičkom stilu prema nacrtima Vilima Rauschera. Prvobitni zvonik izgrađen 1890. godine uklopljen je u novu crkvu. Građevinske radove je izveo graditelj Ante Slaviček iz Osijeka. Crkva je trobrodna. Srednji brod zaključen je poligonalnom apsidom. Na uličnom pročelju građevine ukomponiran je zvonik koji je razdjelnim vijencima podijeljen u tri etaže, pokriven je krovom u obliku osmerostrane piramide sa pokrovom od lima. Srednja lađa crkve je pokrivena dvostrešnim drvenim krovom, sa pokrovom od crijepa. Vanjski zidni plašt pojačan je kontraforima. Pročelja su izvedena u fasadnoj opeci s profilacijama, vijencima i soklom u žbuci.
2. GORNJI MIHOLJAC – Crkva sv. Trojice (Z – 371) - obnovljeno kulturno dobro
Crkva sv. Trojice u Gornjem Miholjcu sagrađena je 1793. g. u stilu kasnog baroka, kao jednobrodna građevina sa zvonikom na glavnom pročelju i polukružnom apsidom. Čitava crkvena parcela, elipsastog oblika, ograđena je starom zidanom baroknom ogradom. Crkva je građena opekom, pokrivena drvenim dvostrešnim krovom sa pokrovom limom. Lađa je nadsvođena baldahinskim svodom, a apsida polukalotom. Svetište osvjetljavaju tri prozorska otvora. Zvonik ja postavljen na masovne stupove nadsvođene arkadama koje tvore trijem. Bogato profilirani kordonski vijenac u centralnom dijelu je polukružno povijen. Zvonik završava baroknom lukovicom sa laternom. Bočna pročelja ukrašena su lezenama.

3. **GORNJI MIHOLJAC – Žitnica (Z – 5564) - ugroženo kulturno dobro**
 Žitnica u Gornjem Miholjcu je prostrana poljoprivredna građevina izgrađena u stilu neogotike. Bila je sastavni dio pustare Višnjica. Poljoprivredno dobro odn. pustara Višnjica prvi put se spominje 1846. g. u dokumentu u kojem grofovi Pejačevići imanje prodaju njemačkoj kneževskoj obitelji Schaumburg-Lippe. Kasnije su vlasnici postali obitelj Drašković koja je vrlo brzo od imanja stvorila jedno od najbogatijih i najrazvijenijih dobara u ovom dijelu Slavonije. U drugoj polovini 20.st. imanje je pod upravom IPK Osijek, a početkom 2005.g. postaje privatno vlasništvo. Žitnica je još uvijek ostala u vlasništvu Grada Slatine. Građevina žitnice je dvokatnica izduženog pravokutnog tlocrta. Građena je opekom, pokrivena drvenim dvostrešnim krovom sa pokrovom "lastavica" crijepom. Pročelja nisu ožbukana, već su ukrašena stepenastim istacima od opeke, pilastrima sa bazama i kapitelima, te šiljastim neogotičkim lukovima. Unutrašnjost svake etaže je jedinstven prostor. Stropovi su drveni grednici sa vidljivim gredama koje pridržavaju pravilno raspoređeni drveni stubovi sa "rukama".
4. **SLADOJEVCI – Crkva sv. Barbare (Z – 378) - obnovljeno kulturno dobro**
 Crkva sv. Barbare u Sladojevcima sagrađena je na prijelazu iz 18. u 19.st.sa stilskim odlikama kasnog baroka. Jednobrodna građevina sa zvonikom na glavnom pročelju, pravokutnom apsidom i prigradenom sakristijom uz južni dio svetišta, obnovljena je 1983.g. Građena je opekom, pokrivena dvostrešnim krovom i biber crijepom. Lađa je nadsvođena baldahinskim svodom, kao i sakristija i svetište. Na zapadnom dijelu lađe je bogato konkavno izvedeno pjevalište koje stoji na dva stuba s kapitelima.Svodovi crkve oslikani su scenama čiji su likovi obučeni u narodne nošnje ovog kraja.Glavno pročelje je jednostavno obrađeno s istaknutim zvonikom koji je u prizemlju otvoren u trijem koji otvara tri arkade.
5. **MEDINCI - Arheološko nalazište Turski grad (Z – 2897)**
 Arheološko nalazište Turski grad kod Medinaca smješteno je sa zapadne strane ceste Slatina-Medinci, sjeverno od Novog Naselja. Na sjeveru ga omeđuje rječica Jova, a na zapadu kanal koji iz rječice Jove teče prema jugu. Uočavaju se dva umjetno načinjena, povišena zemljana platoa i šanac koji prolazi između njih, te ih okružuje. Ovakva konfiguracija upućuje na ostatke jednog od srednjovjekovnih gradišta, kakve prepoznajemo u bližoj i daljoj okolini, npr. na nalazištima Turski grad u Sopju i Lipik kod Sladojevaca.
6. **BAKIĆ – Arheološko nalazište Lipik (Z – 5180)**
 Jugozapadno do sela Bakić nedaleko Sladojevaca, na zemljištu „Lipik“, cca 1 km od seoskog groblja, nalazi se gradište većih dimenzija obraslo šumskim raslinjem. Gradište čini plato okružen šancem s nasipom. Šanac je kanalom spojen s potokom Čađavica, odakle se opskrbljivao vodom. Na površini nisu uočeni tragovi arhitekture, ali se usporedbom s konfiguracijom drugih sličnih gradišta pretpostavlja da je postojala, o čemu će više reći buduća arheološka istraživanja.
7. **SLATINA - Arheološka zona Veliko polje – Potočani (Z – 6540) – ugroženo kulturno dobro**
 Arheološka zona Veliko polje – Potočani čuva dragocjene arheološke ostatke iz više razdoblja – prapovijesti, antike i srednjeg vijeka. Do sada provedena istraživanja omogućila su ispitivanje infrastrukture inače slabo poznatih ranorimskih naselja autohtonog panonsko-keltskog stanovništva u Podravini, smještenih na glavnom komunikacijskom pravcu koji je od prapovijesti do srednjeg vijeka povezivao jugoistočno-alpski prostor s Podunavljem.
8. **SLATINA - Arheološko nalazište Bobovište (Z – 6541) – ugroženo kulturno dobro**
 Na nalazištu Bobovište kod Slatine otkriveni su arheološki ostaci naselja iz kasnog brončanog doba, kao i tragovi većinom uništenog naselja iz kasnog srednjeg vijeka. Unutar kasnobrončanodobnog naselja prilikom zaštitnih istraživanja na trasi Zaobilaznice Slatine dokumentirani su stambeni i drugi objekti, uz veću količinu pokretnih nalaza, a na istočnom rubu naselja zabilježeno je nekoliko paljevinskih grobova. Prapovijesni horizont pripada virovitičkoj grupi kulture polja sa žarama (13.-12. st. pr. Kr.).
9. **SLATINA - Arheološka zona Veliko polje – Trnovača - Berezine (Z – 6523) – ugroženo kulturno dobro**
 Na području arheološke zone Veliko polje-Trnovača-Berezine dokumentirani su arheološki ostaci naselja i groblja iz mlađe faze kulture polja sa žarama kasnog brončanog doba (11.-10. st. pr. Kr.), dva paljevinska groba iz starijeg željeznog doba, naselja panonske plemenske zajednice Andizeta iz mlađeg željeznog doba (2.-1. st. pr. Kr.), koje je nastavilo živjeti i nakon rimskog osvajanja te je potrajalo do u prvu polovicu 2. st., te ostaci manjeg srednjovjekovnog naselja iz 10.-12. st.
10. **SLADOJEVCI – Arheološka zona Hrušćik – Brodišće (Z – 6681) – ugroženo kulturno dobro**
 Arheološka zona Hrušćik - Brodišće kod Sladojevaca dragocjen je izvor arheoloških podataka o prapovijesnom, antičkom i srednjovjekovnom životu na prostoru današnje Slatine. Daljnja istraživanja pružit će nove podatke o infrastrukturi naselja iz različitih razdoblja ljudske prošlosti i tako obogatiti sveukupne spoznaje o načinu na koji su se ljudi tijekom prapovijesti i povijesti snalazili u zatečenom okolišu te ga prilagođavali svojim potrebama.

11. **SLADOJEVCI – Arheološko nalazište Lipa (Z – 6740) - ugroženo kulturno dobro**
Arheološko nalazište Lipa smješteno je na zapadnoj obali rijeke Čačavice kod Sladojevaca. Prvi keramički nalazi 2009. god. posvjedočili su o postojanju manjeg srednjovjekovnog naselja na ovalnom uzvišenju prekrivenom oranicama. Zaštitnim istraživanjima 2010. god. dokumentirani su ostaci stambenih i drugih objekata, uz pokretne keramičke, litičke i koštane nalaze. Naselje je dio mreže naselja podignutih na širem području grada Slatine tijekom srednjeg vijeka, čiji arheološki ostaci čine vrijedan izvor podataka o životu nekadašnjih stanovnika ovog kraja.
12. **SLADOJEVCI – Arheološko nalazište Lug (Z – 6739) - ugroženo kulturno dobro**
Arheološko nalazište Lug smješteno je na zapadnoj obali rijeke Čačavice kod naselja Sladojevci nedaleko Slatine. Prilikom arheoloških istraživanja dokumentirani su ostaci različitih objekata s brojnim pokretnim nalazima (keramikom, kućnim lijepom, kamenim alatkama, troskom). Nalazište je vrijedan izvor podataka o antičkoj kulturi te njezinim regionalnim i lokalnim manifestacijama koje su bile specifičnost svakog pojedinog prostora. Tragovi antičkog naselja svjedoče o nekadašnjem životu na ovom lokalitetu i iz njih se arheološki mogu iščitati detalji vezani uz svakodnevicu, navike i običaje tadašnjeg stanovništva.
13. **DONJI MELJANI, Skupna grobnica 6 nepoznatih palih boraca NOR-a**

Na području Grada Slatine obnovljena su 3 kulturna dobra (SLATINA – Župna crkva sv. Josipa, GORNJI MIHOLJAC – Crkva sv. Trojice i SLADOJEVCI – Crkva sv. Barbare), što je udio od 23%.

Na području Grada Slatine ukupno 7 kulturnih dobara je u kategoriju ugroženih kulturnih dobara, što je udio od 53,85%. Od toga 6 je arheoloških lokaliteta/nalazišta i od ostalih, ugroženo kulturno dobro je Žitnica (Z – 5564) u Gornjem Miholjcu.

5.3. Područja posebnih karakteristika - Područja potencijalnih prirodnih i drugih nesreća

Sukladno Procjeni rizika od velikih nesreća (2021. godina) - identifikaciji, analizi, vrednovanju i obradi rizika od velikih nesreća za područje Grada Slatine (Procjena) na području Grada se svi obrađeni rizici nalaze u razredu tolerantnih rizika.

Procjena sadrži rezultate obrade i podatke prikupljene prilikom obrade scenarija i izračuna rizika. Izrađena je sukladno Smjernicama za izradu procjena rizika od velikih nesreća za područje Virovitičko podravske županije, svi dobiveni rezultati su međusobno usporedivi za područje cijele Županije. Kod izrade Procjene korišteni su svi raspoloživi službeni izvori podataka, službena državna statistika, službene baze podataka JLP(R)S, dokumenti znanstvenih institucija.

Prema Procjeni rizika od katastrofa za Republiku Hrvatsku određene su prijetnje koje se moraju obrađivati za područje Virovitičko podravske županije :

1. Poplave izazvane izlivanjem kopnenih vodenih tijela,
2. Potres,
3. Ekstremne temperature,
4. Epidemije i pandemije.

Smjernicama za izradu procjene rizika od velikih nesreća za područje Virovitičko podravske županije dodane su prioritetne prijetnje koje nisu karakteristične za područje Grada Slatina, te u Procjeni nisu ni razmatrane.

U Procjeni su dodane i sljedeće prijetnje:

1. Ekstremna suša
2. Poplave izazvane izlivanjem hidroakumulacijskih brana
3. Tehničko –tehnološka nesreća – industrijske nesreće (Komrad d.o.o.)
4. Tehničko-tehnološka nesreća u cestovnom prometu

U procjeni su navedene i preventivne mjere za svaki pojedini rizik:

1. Poplave izazvane izlivanjem kopnenih vodenih tijela:
 - Donijeti urbanističke planove naselja i u njima izostaviti područja za gradnju gdje zaštita od poplava nije djelotvorna.
 - Redovito održavati građevine za detaljnu melioracijsku odvodnju, kanale III i IV reda u smislu Zakona o vodama (NN 66/19),

- Upoznati stanovništvo s mogućim posljedicama poplave i načinom provedbe samozaštite i organizirane zaštite. Organizirati vježbe sklanjanja, evakuacije i spašavanja stanovništva iz ugroženih područja.
 - Predvidjeti financijska sredstva za realizaciju spomenutih preventivnih mjera.
 - Promicati potrebu osiguranja usjeva i dugogodišnjih nasada, financijski pomoći poljoprivrednicima pri zaključivanju polica osiguranja
2. Potres:
- Preventivne mjere provode investitori gradnje propisanim tehničkim mjerama kojima se osigurava otpornost građevina na potres.
3. Ekstremne temperature – toplinski val:
- Stanovnici sami provode preventivne mjere.
4. Ekstremne temperature - suša
- Promicati potrebu osiguranja usjeva i dugogodišnjih nasada, financijski pomoći poljoprivrednicima pri zaključivanju polica osiguranja.
 - Potrebno je inicirati aktivnosti na izgradnji sustava navodnjavanja najvrjednijih poljoprivrednih površina u suradnji sa Virovitičko-podravskom županijom
5. Epidemije i pandemije:
- Stalno pratiti stanje i sanirati novo nastale divlje deponije otpada. Ostale preventivne mjere stanovnici sami provode.
6. Nesreće s opasnim tvarima - industrijske nesreće
- Donijeti urbanističke planove naselja i u njima izostaviti mogućnost gradnje gospodarskih subjekata koji u tehnološkom procesu koriste opasne tvari.
 - Inzistirati na instaliranju sustava za uzbunjivanje pravnih osoba, posjednika opasnih tvari.
 - Upoznati stanovništvo s pravnim subjektima, posjednicima opasnih tvari i mogućim posljedicama tehničko tehnološke nesreće i načinom provedbe samozaštite i organizirane zaštite.
 - Organizirati vježbe sklanjanja, evakuacije i spašavanja stanovništva iz ugroženih područja
7. Nesreće s opasnim tvarima u cestovnom prometu
- Provođenje preventivnih mjera je u nadležnosti pravnih osoba koje upravljaju državnim i županijskim cestama.

6. Obvezni prostorni pokazatelji

Tablica 28 Obvezni prostorni pokazatelji

	Osnovna tematska cjelina	Skupina pokazatelja		Pokazatelj	Jedinica	Vrijednost
1.	OPĆI POKAZATELJI RAZVOJNIH KRETANJA					
1.1.	DEMOGRAFSKA STRUKTURA	A. Razmještaj i struktura stanovništva	1.	Broj stanovnika	broj	11503
			2.	Indeks kretanja stanovnika	broj	84,05
			3.	Prirodni prirast stanovništva 2021.	broj	-63
		B. Razmještaj i struktura kućanstava	1.	Broj kućanstava	broj	4299
			2.	Indeks rasta broj kućanstava	broj	90,54
			3.	Prosječna veličina kućanstava	broj	2,66
1.2.	SOCIJALNO-GOSPODARSKA STRUKTURA	Ekonomski razvoj	1.	Indeks razvijenosti	broj	97,830
			2.	Stupanj razvijenosti	broj	4.
2.	STRUKTURA NASELJA I PODRUČJA ZA RAZVOJ IZVAN NASELJA					
2.1.	OBILJEŽJA SUSTAVA NASELJA	Razmještaj, gustoća naselja i naseljenosti	1.	Broj naselja	broj	15
			2.	Gustoća naselja	broj naselja/1000 km ²	90,71
			3.	Gustoća naseljenosti	broj stanovnika/km ²	69,57
2.2.	KORIŠTENJE ZEMLJIŠTA U NASELJIMA	A. Površina naselja	1.	Površina naselja	ha	16.535,40
		B. Građevinska područja (GP)	1.	Površina GP naselja-ukupno planirana	ha	1560,45
			2.	Udio GP u odnosu na ukupnu površinu JLS	%	9,44
			3.	Udio izgrađenog GP u odnosu na ukupnu površinu JLS	%	6,23
			4.	Udio neizgrađenog GP u odnosu na ukupno GP	%	33,96
			5.	Broj stanovnika/ukupna površina GP	stanovnika/ha	9,49
6.	Broj stanovnika/izgrađena površina GP	stanovnika/ha	14,38			

2.3.	IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA (IZVAN NASELJA)	Izdvojena građevinska područja (IGP)	1.	Površina izdvojenog građevinskog područja izvan naselja-ukupno planirana	ha,	458,16
			2.	Površina i udio površine IGP pojedine namjene u odnosu na ukupnu površinu IGP		
			2.a.	Vikend zona-zona povremenog stanovanja	ha, %	146,06; 31,88
			2.b.	Gospodarska namjena - proizvodna	ha, %	132,14; 28,84
			2.c.	Ugostiteljsko-turistička namjena	ha, %	14,57; 3,18
			2.d.	Športsko-rekreacijska namjena	ha, %	52,10; 11,37
			2.e.	Obnovljivi izvori energije	ha, %	89,81; 19,60
			2.f.	Groblje	ha, %	5,66; 1,24
			2.g.	Reciklažno dvorište i Građevine za gospodarenje otpadom	ha, %	14,62; 3,19
			3.	Ukupni planirani smještajni kapacitet u TRP	broj postelja	-
4.	Broj turističkih postelja po km ² obalne crte	broj/km ²	-			
3.	POSTOJEĆA INFRASTRUKTURNA OPREMLJENOST					
3.1.	PROMETNA INFRASTRUKTURA	A.Cestovni promet	1.	Duljina cesta po vrstama Državne ceste Županijske ceste Lokalne ceste	km	33,20 24,88 18,64
			2.	Udio pojedinih vrsta cesta Državne ceste Županijske ceste Lokalne ceste	%	43 32 25
			3.	Cestovna gustoća (dužina cesta/površina)	km/km ²	

				područja) Državne ceste Županijske ceste Lokalne ceste		0,199 0,149 0,112
		B. Željeznički promet	1.	Duljina pruge po vrstama Regionalna željeznička pruga R202	km	14,355
			2.	Udio pojedinih vrsta pruga Željeznička pruga od značaja za lokalni promet	%	100
			3.	Gustoća željezničke pruge Željeznička pruga od značaja za lokalni promet	km/km2	0,086
		F. Elektroničke komunikacije	1.	Broj postojećih baznih stanica na 100 stanovnika sedam baznih postaja	Broj/100 st.	0,061
3.2.	ENERGETSKA INFRASTRUKTURA	A. Opskrba električnom energijom	1.	Duljina elektroopkrbnih vodova - prijenos - distribucija	km	284,62 13,42 271,2
			2.	Udio i duljina elektroopkrbnih vodova prema vrsti - 110 prijenosni - 35 distribucijski - 10 (20) distribucijski - NN 0,4 distribucijski	km, %	13,42; 4,72 29,6; 10,40 115,0; 40,40 126,6 ; 44,48
		B. Opskrba plinom	1.	Duljina plinovoda	km, %	135,56; 100
			2.	Udio prema vrsti plinovoda - magistralni - lokalni		15,6; 11,51 119,96; 88,49
		C. Opskrba naftom	1.	Duljina naftovoda	km	0
3.3.	OPSKRBA VODOM I ODVONJA OTPADNIH VODA	A. Opskrba pitkom i tehnološkom vodom	1.	Duljina javne vodoopkrbne mreže	km	125,70
			2.	Potrošnja pitke vode	1/stanovniku	100,00
		B. Pročišćavanje otpadnih voda	1.	Duljina kanalizacijske mreže	km	77,6
			2.	Uređaji za pročišćavanje otpadnih voda – broj i kapacitet	broj, broj ES	0

3.4.	GOSPODARENJE OTPADOM	Odlagališta otpada	1.	Broj i površina odlagališta prema vrsti	broj, ha	1; 4,9 ha
			2.	Sanacija neuređenih odlagališta (broj, površina)	broj, ha	0;0,00
4.	KORIŠTENJE I ZAŠTITA ZNAČAJNIH PROSTORA					
4.1.	KORIŠTENJE PRIRODNIH RESURSA	A. Poljoprivreda	1.	Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta	ha	7813,06
			2.	Udio poljoprivrednog zemljišta	%	47,25
			3.	Površina poljoprivrednog zemljišta po stanovniku	ha/stanovniku	0,68
		B. Šumarstvo	1.	Ukupna površina šumskog zemljišta	ha	6575,8
			2.	Udio šumskog zemljišta	%	39,77
			3.	Površina šumskog zemljišta po stanovniku	ha/stanovniku	0,57
		C. Vode	1.	Površine površinskih voda prema vrsti (jezero, ribnjak, umjetni bazeni, more...)	ha	127,93
			2.	Udio površina površinskih voda u odnosu na površinu JLS/županije/države	%	0,97
			3.	Dužina vodotoka	km	249,78
D. Morska obala	1.	Morska obala-dužina obalne crte	km	-		
E. Mineralne sirovine	1.	Broj i površina eksploatacijskih polja po vrstama mineralnih sirovina - „Sladojevci“ ciglarska glina	broj, ha	0; 0,00		
4.2.	ZAŠTIĆENE PRIRODNE VRIJEDNOSTI	Zaštićena područja prirode	1.	Broj i površina zaštićenih objekata prirodnih vrijednosti prema vrsti	broj, ha	2;1,67
			2.	Broj ekološki značajnih područja i površina ekološke mreže	broj, ha	0

			3.	Broj i površina posebno zaštićenih područja (NATURA 2000)	broj, ha	0
4.3.	KULTURNA DOBRA	Struktura registriranih kulturnih dobara	1.	Broj zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara	broj	13
			2.	Broj ili udio obnovljenih kulturnih dobara	broj, %	3, 23%
			3.	Broj ili udio ugroženih kulturnih dobara	broj, %	7, 53,85%
4.4.	PODRUČJA POSEBNIH KARAKTERISTIKA*	Područja potencijalnih prirodnih i drugih nesreća		* opisati u tekstualnom dijelu izvješća		-
5.	DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA					
5.1.	POKRIVENOST PROSTORNIM PLANOVIMA	Pokrivenost PP prema razini planova i izvješća	1.	Broj donesenih PP	broj	8
			2.	Broj donesenih izmjena i dopuna PP	broj	7
			3.	Broj PP u izradi	broj	0
5.2.	PROVEDBA PROSTORNIH PLANOVA		1	Broj izdanih pojedinačnih akata prostornog uređenja po vrstama	broj	1641
				Građevinska dozvola, dozvole za radove, izmjene i dopune		153
				Građevinska dozvola-promjena investitora		11
				Lokacijska informacija		63
				Lokacijska dozvola i izmjene i dopune lokacijskih dozvola		14
				Poništenje, ukidanje građevinske dozvole		1
				Poništenje, ukidanje lokacijske dozvole		-
				Posebne Uporabne dozvole		119
				Potvrda parcelacijskog elaborata		14
				Potvrda glavnog projekta		19
				Prijava početka (građenja, uklanjanja, pokusnog rada)		153
				Produljenje građevinske dozvole		24
				Produljenje lokacijske dozvole		4
				Rješenje o utvrđivanju građevne čestice		9
				Uporabne dozvole		69
				Potvrde o etažiranju		8

				Utvrđivanje posebnih uvjet ai uvjeta priključenja		317
				Rješenje o izvedenom stanju		130
				Potvrde, mišljenja, uvjerenja, potvrde, razni zahtjevi		533
5.3.	URBANA PREOBRAZBA		1.	Broj PP ili pojedinačnih zahtjeva	broj	0
			2.	Površina	ha	0
5.4.	URBANA SANACIJA		1.	Broj izdanih rješenja o ozakonjenju	broj	130
			2.	Planovi sanacije, izmjene i dopune PP	broj	-

III. ANALIZA IZRADE I PROVEDBE DOKUMENATA PROSTORNOGA UREĐENJA

1. Izrada dokumenata prostornoga uređenja

Na području Grada Slatine, prema podacima Zavoda za prostorno uređenje Virovitičko-podravske županije od 23.11.2023. godine, na snazi je sljedeća prostorno planska dokumentacija:

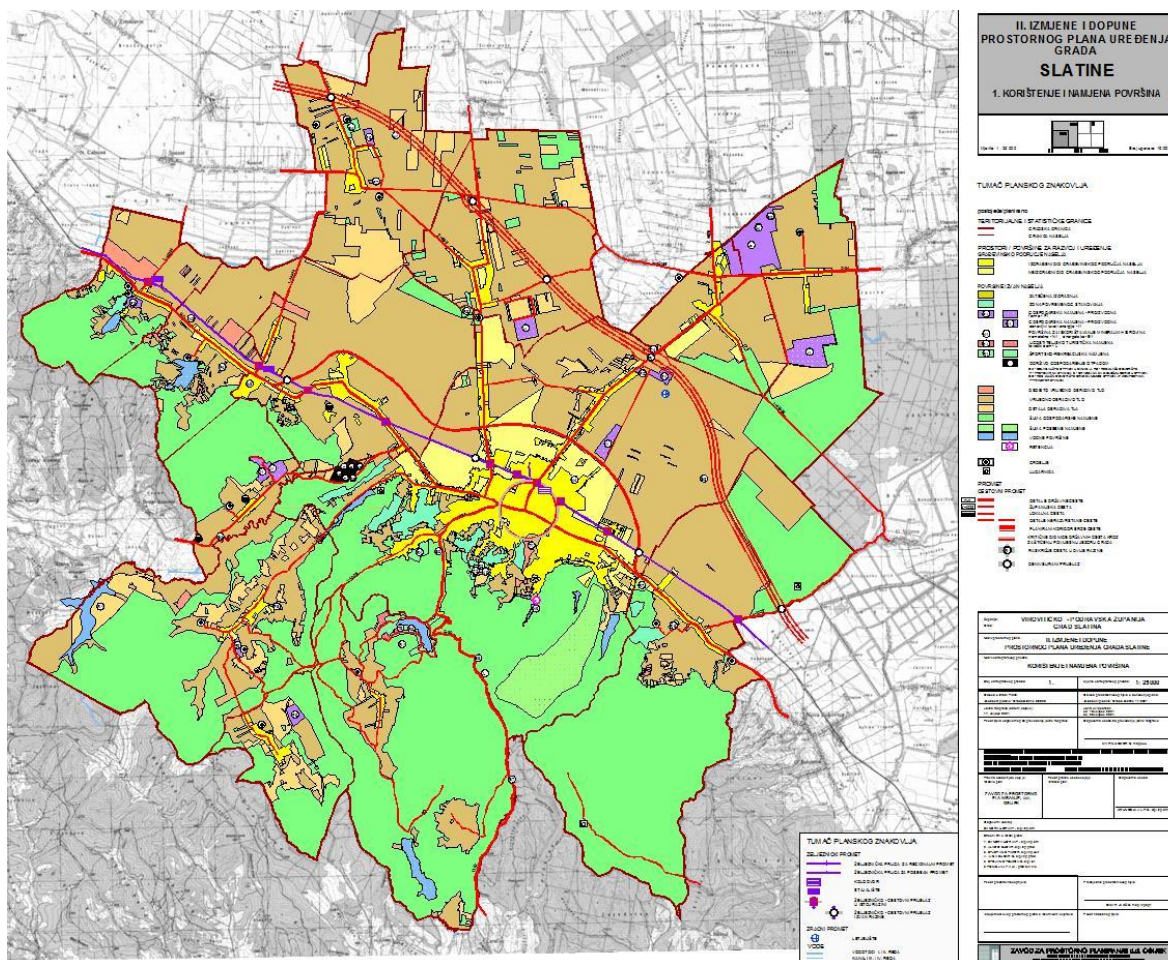
1. PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA SLATINE („Službeni glasnik“ Grada Slatina 6/06, 1/15, 11/21 i 13/21- proč tekst)
2. URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GRADA SLATINE („Službeni glasnik“ Grada Slatina 2/07, 1/12, 1/15, 3/21 – ispravak, 2/22 i 3/22-proč.tekst)
3. URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA „CENTAR“ SLATINA („Službeni glasnik“ Grada Slatina 2/22)
4. URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA „JAVORICA“ SLATINA („Službeni glasnik“ Grada Slatina 1/07)
5. URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA „LIPIK“ SLATINA („Službeni glasnik“ Grada Slatina 1/15)
6. DETALJNI PLAN UREĐENJA „KUĆANICA-MEDINCI“ („Službeni glasnik“ Grada Slatina 1/13)
7. PROVEDBENI URBANISTIČKI PLAN „POTOČANI 4“ („Službeni glasnik“ Grada Slatina 4/88 i 2/99-pročišćeni tekst)
8. PROVEDBENI URBANISTIČKI PLAN „MALA PRIVREDA“ („Službeni glasnik“ Grada Slatina 4/88 i 2/99-pročišćeni tekst)

Prostorni plan uređenja Grada Slatine

Prostorni plan uređenja Grada Slatina donesen je 2006. godine („Službeni glasnik“ Grada Slatina br. 6/06), a izmjene i dopune 2015. i 2021.godine („Službeni glasnik“ Grada Slatina br. 1/15 i 11/21).

Struktura korištenja površina i zemljišta na području Grada Slatina analizirana je Prostornim planom uređenja Grada Slatine.

Kartogram 4. IZVOD IZ PPUG SLATINE (II. Izmjene i dopune PPUG Slatina)



Prostornim planom uređenja Grada Slatine, definirana je obveza izrade sljedećih planova nižeg reda:

Urbanističkog plana uređenja (UPU):

1. UPU «Grada Slatine»

Urbanistički plan uređenja grada Slatine donesen je 2007. godine („Službeni glasnik“ Grada Slatina 12/07), a Izmjene i dopune 2012., 2015. i 2022.godine („Službeni glasnik“ Grada Slatina 1/12 ,1/15 i 3/2021 – ispravak i 2/2022).

2. UPU «Javorica»

Urbanistički plan uređenja „Javorica“ Slatina, donesen je 2007. godine ("Službeni glasnik" Grada Slatine br. 1/07).

3. UPU «Lipik»

Urbanistički plan uređenja „Lipik“ Slatina, donesen je 2015. godine ("Službeni glasnik" Grada Slatine br. 1/15).

4. UPU «Jezero Slanac»

Urbanistički plan uređenja „Jezero Slanac“ nije donesen.

5. UPU«Centar», Slatina

Urbanistički plan uređenja „Centar“ Slatina, donesen je 2022. godine ("Službeni glasnik" Grada Slatine br. 2/22).

Detaljnog plana uređenja (DPU):

1. DPU «Kućanica - Medinci» - izrađen.

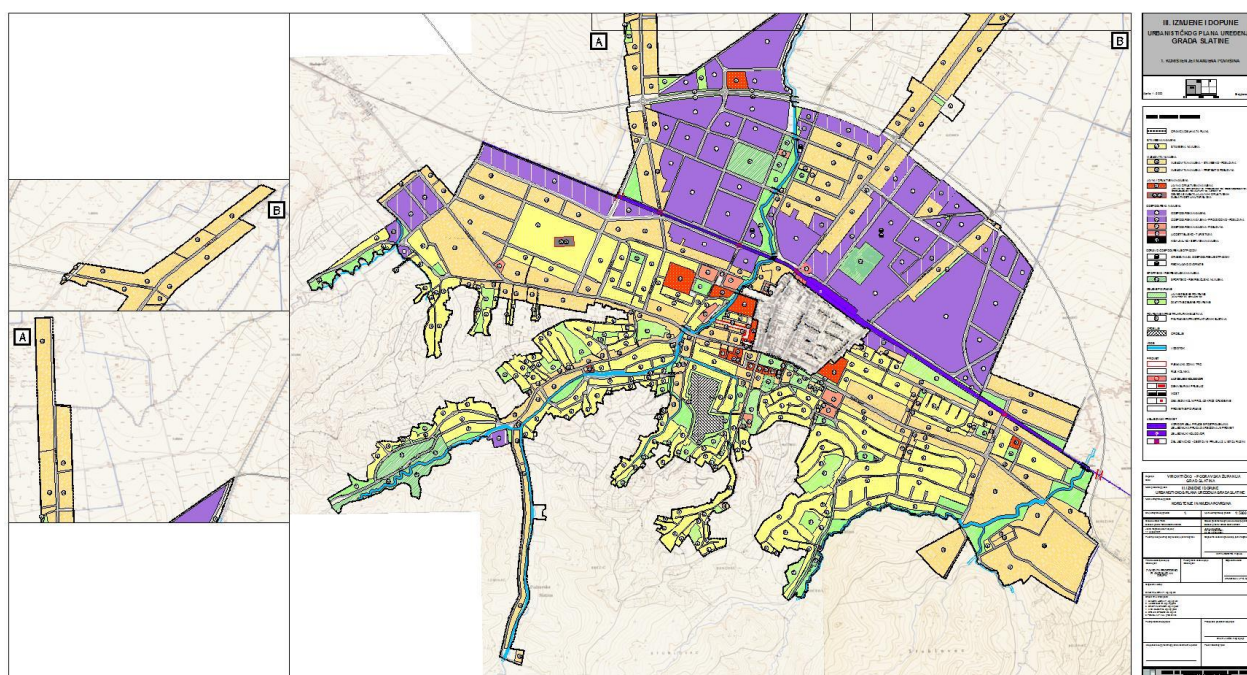
DPU „Kućanica – Medinci“ donesen je 2013. godine („Službeni glasnik“ Grada Slatina 1/13).

Prikaz obuhvata i namjene površina za navedene urbanističke planove:

Urbanistički plan uređenja grada Slatine

Urbanistički plan uređenja grada Slatine donesen je 2007. godine („Službeni glasnik“ Grada Slatina 12/07), a Izmjene i dopune 2012., 2015. i 2022. godine („Službeni glasnik“ Grada Slatina 1/12, 1/15, 3/21 – ispravak, 2/22 i 3/22-proč.tekst).

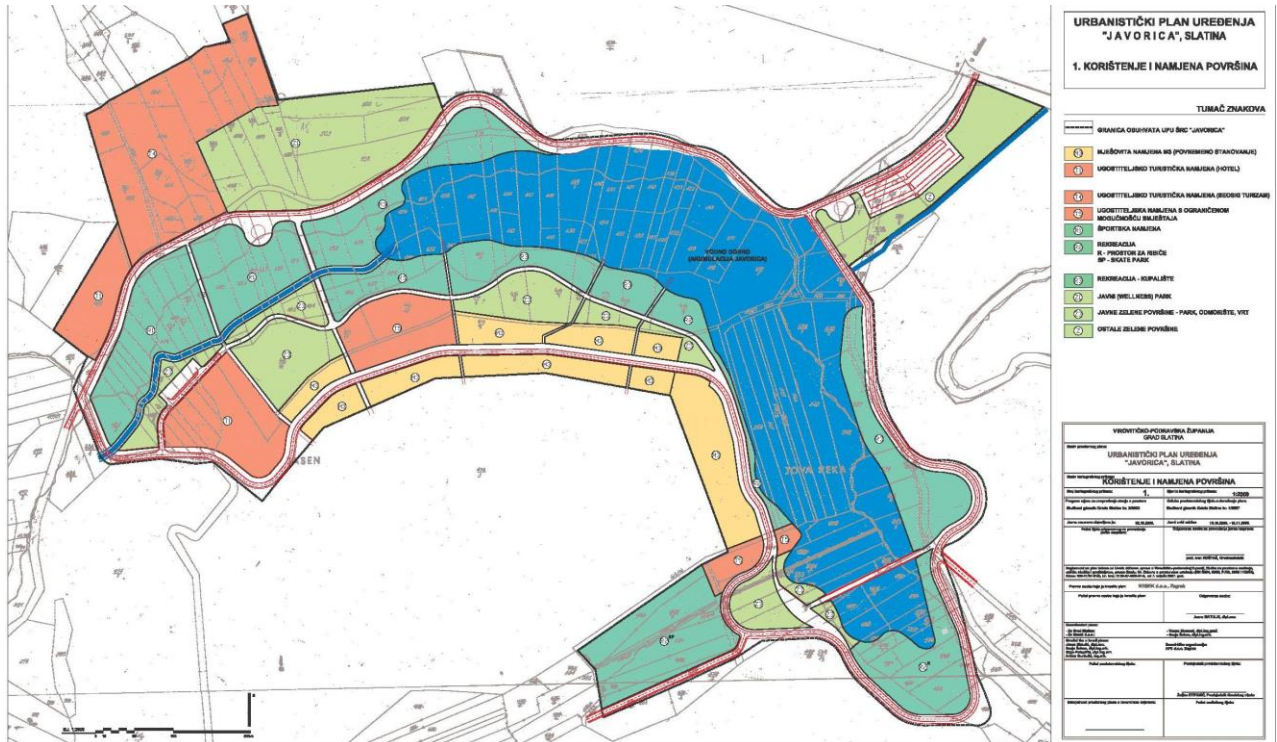
Kartogram 5. IZVOD IZ UPU SLATINE (III. Izmjene i dopune UPU Slatine)



Urbanistički plan uređenja „Javorica“

Urbanistički plan uređenja „Javorica“ Slatina, donesen je 2007. godine ("Službeni glasnik" Grada Slatine br. 1/07).

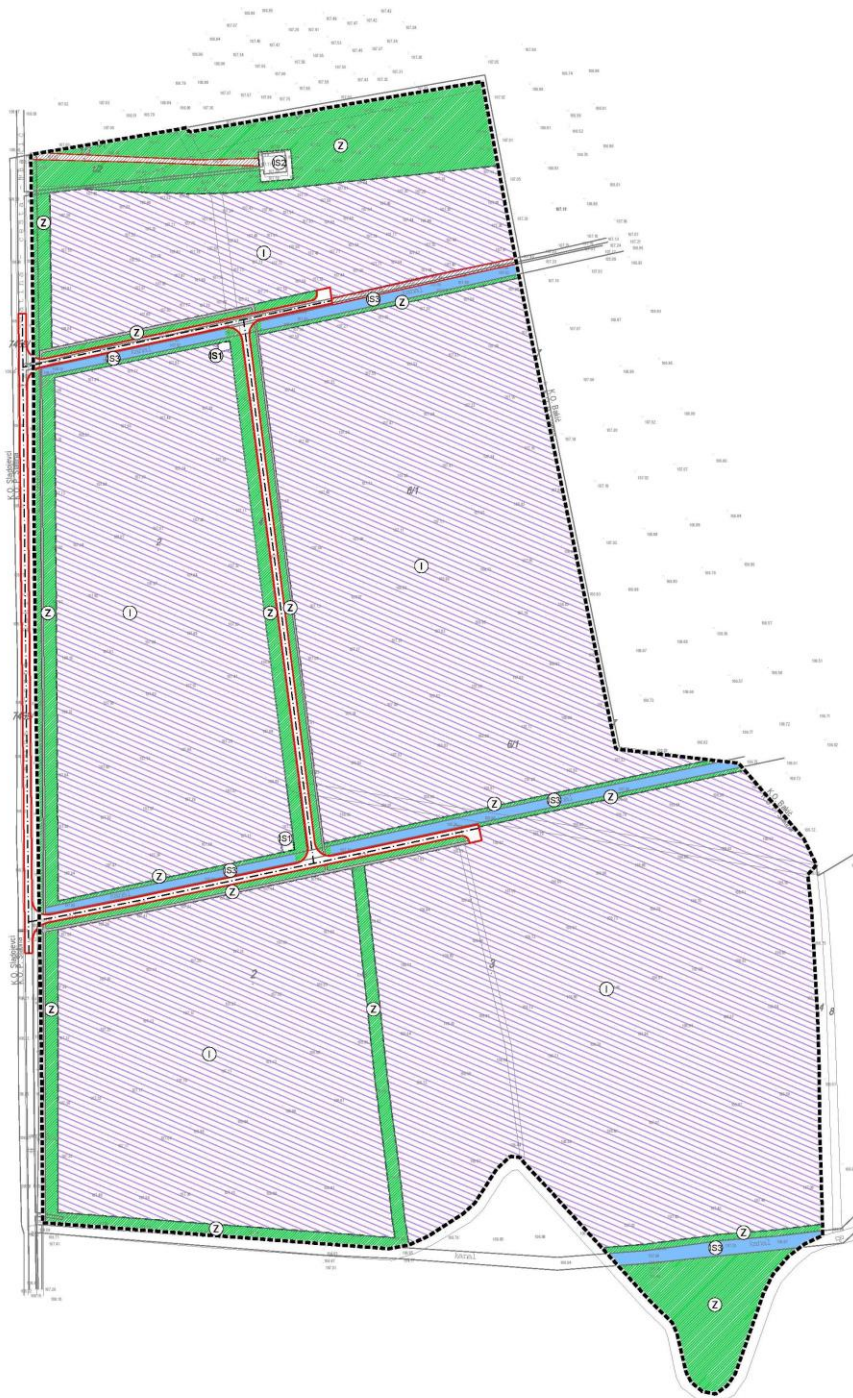
Kartogram 6. IZVOD IZ UPU „JAVORICA“



Urbanistički plan uređenja „Lipik“

Urbanistički plan uređenja „Lipik“ Slatina, donesen je 2015. godine ("Službeni glasnik" Grada Slatine br. 1/15).

Kartogram 7. IZVOD IZ UPU „LIPIK“



Urbanistički plan uređenja „Jezero Slanac“

Ovaj UPU nije izrađen.

PPUG Slatine za ovaj plan je propisao sljedeće smjernice:

Unutar obuhvata Urbanističkog plana uređenja „Jezero Slanac“, na dijelovima izvan građevinskih područja moguće je planirati uređenje površina i gradnju sljedećih površina:

1. infrastrukture
2. uređenje plaža
3. kampova i drugih sportsko-rekreacijskih igrališta na otvorenom s pratećim zgradama
4. građevina za potrebe seoskog turizma na građevnim česticama od 2 ha i više.

Unutar obuhvata UPU-a Jezero Slanac, u šumi i/ili na šumskom zemljištu mogu se graditi samo građevine sukladno odredbama Zakona o šumama, ali samo ako to zbog tehničkih ili ekonomskih uvjeta nije moguće planirati izvan šume, odnosno šumskog zemljišta.

Šume i šumska zemljišta mogu se koristiti na način i prema uvjetima propisanim Zakonom o šumama.

Urbanistički plan uređenja „Centar“ Slatina

Urbanistički plan uređenja „Centar“ Slatina donesen je 2022. godine (službeni glasnik Grada Slatine, broj 2/2022).

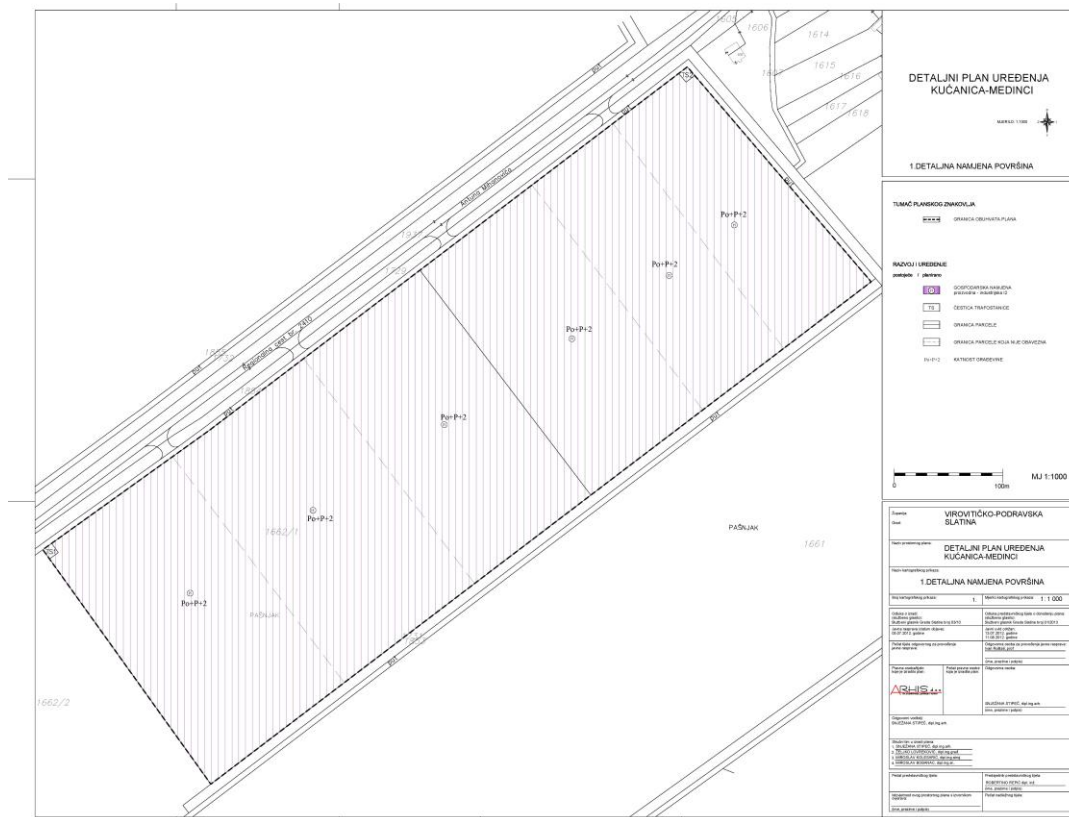
Kartogram 8. IZVOD IZ UPU „Centar“



Detaljni plan uređenja „Kućanica – Medinci“

Detaljni plan uređenja „Kućanica – Medinci“, donesen je 2013. godine ("Službeni glasnik" Grada Slatine br. 1/13).

Kartogram 9. IZVOD IZ DPU „KUĆANICA-MEDINCI“



PROVEDBENI URBANISTIČKI PLAN „POTOČANI 4“ (Službeni glasnik Grada Slatine, broj 4/88 i 2/99-pročišćeni tekst) i **PROVEDBENI URBANISTIČKI PLAN „MALA PRIVREDA“** (Službeni glasnik Grada Slatina 4/88 i 2/99-pročišćeni tekst) na području su UPU-a grada Slatine i nisu aktualni niti usklađeni s novom zakonskom regulativom.

2. Provedba dokumenata prostornoga uređenja

Za provedbu prostornih planova na prostoru Grada Slatine nadležan je Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne odnose Virovitičko –podravske županije.

Prema dostavljenim podacima nadležnog upravnog odjela, za razdoblje od 2020. godine do 2023. godine za područje Grada Slatine, izdani su sljedeći akti:

Tablica 29 Provedba dokumenata prostornoga uređenja

vrsta dokumenta	broj u 2020.g.	broj u 2021.g.	broj u 2022.g.	broj u 2023.g.	ukupno 2020-2023.
Građevinska dozvola, dozvole za radove, izmjene i dopune	43	29	43	38	153
Građevinska dozvola-promjena investitora	3	2	4	2	11
Lokacijska informacija	12	13	13	25	63
Lokacijska dozvola i izmjene i dopune lokacijskih dozvola	3	2	6	3	14
Poništenje, ukidanje građevinske dozvole	-	-	1	-	1

Poništenje, ukidanje lokacijske dozvole	-	-	-	-	-
Posebne Uporabne dozvole	27	25	38	29	119
Potvrda parcelacijskog elaborata	5	4	3	2	14
Potvrda glavnog projekta	-	4	8	7	19
Prijava početka (građenja, uklanjanja, pokusnog rada)	43	38	42	30	153
Produljenje građevinske dozvole	1	16	5	2	24
Produljenje lokacijske dozvole	-	2	2	-	4
Rješenje o utvrđivanju građevne čestice	5	2	1	1	9
Uporabne dozvole	13	17	23	16	69
Potvrde o etažiranju	2	1	1	4	8
Utvrđivanje posebnih uvjeta ai uvjeta priključenja	56	49	115	97	317
*** Rješenje o izvedenom stanju	38	36	28	28	130
Potvrde, mišljenja, uvjerenja, potvrde, razni zahtjevi	118	151	142	122	533
Ukupno:	369	391	475	406	1641

Izvor podataka: Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne odnose Virovitičko – podravske županije

Napomena:

* Mogućnost nedostatnosti podataka, budući da se radi o činjenicama o kojima ovo tijelo ne vodi službenu evidenciju.

*** Predmeti zaprimljeni do 30.06.2013. godine, te predmeti zaprimljeni u razdoblju od 30.06.2017. do 30.06.2018. godine temeljem Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (Narodne novine br. 65/17.)

3. Provedba zaključaka, smjernica i preporuka iz prethodnog Izvješća o stanju u prostoru jedinice lokalne samouprave

Za područje Grada Slatine posljednji doneseni dokumenti praćenja stanja u prostoru je Izvješće o stanju u prostoru na području Grada Slatine (za četverogodišnje razdoblje 2015-2019. godine („Službeni glasnik“ Grada Slatine 15/20.)

Izvješće sadrži polazišta, analizu i ocjenu stanja, provedbe i trendova razvoja u prostoru, analizu provedbe dokumenata prostornoga uređenja i drugih dokumenata i prijedloge za unaprjeđenje razvoja s osnovnim preporukama za naredno razdoblje.

Prijedlozi za unaprjeđenje razvoja u prostoru s osnovnim preporukama za naredno razdoblje razrađuju se u cilju odlučivanja o daljnjem statusu strateških, programskih i planskih smjernica iz važećih dokumenata, odnosno o njihovom zadržavanju, ukidanju ili promjeni.

Preporuke su obuhvatile prijedlog potrebnih i prioritetnih aktivnosti u narednom razdoblju 2020.-2023. godina, a slijedi pregled odrađenih aktivnosti.

3.1. Izrada novih Planova

U proteklom četverogodišnjem razdoblju Grad Slatina planirao je izradu slijedećih planova:

UPU „Centar“ Slatina

- U proteklom razdoblju izrađen je i donesen UPU „Centar“ Slatina.

UPU „Centar“ Slatina izrađen je za područje obuhvata središnjeg dijela grada Slatine, odnosno pretežitog obuhvata dosadašnjeg DPU Centar Slatina ("Službeni glasnik" Grada Slatine, broj 5/1999, 5/2002, 5/2007, 6/2007 i 1/2011) koji je istodobno stavljen izvan snage.

Prostorno-planska rješenja planirana DPU-om, koji u osnovnom obliku datira iz 1999. godine, zastarjela su u odnosu na suvremene zahtjeve korištenja prostora, te u određenim dijelovima nisu provediva. S obzirom da se radi o središnjem, pretežito izgrađenom dijelu grada, izradom UPU- a „Centar“ osuvremljena su prostorno – planska rješenja i uvjeti gradnje na ovom prostoru.

UPU „Slanac“

- Ovim UPU-om planira se uređenje sportsko-rekreacijskih i turističkih sadržaja uz akumulacijsko jezero Slanac.
Navedeni plan nije donesen niti je pokrenuta njegova izrada.

3.2. Izrada izmjena i dopuna važećih Planova

Grad Slatina u prethodnom razdoblju završio je izradu i donošenje slijedećih izmjena i dopuna prostornih planova:

II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Slatine - Tijekom 2021. godine pokrenuta je izrada II. izmjena i dopuna te su 2022. godine donesene II. izmjene i dopune PPUG-a Slatina (Sl. glasnik Grada Slatine broj 11/2021 i 13/2021- pročišćeni tekst).

Ove izmjene i dopune obuhvatile su sljedeće:

1. Usklađivanje s PP Virovitičko – podravske županije („Službeni glasnik“ Virovitičko-podravske županije br. 7A/00., 1/04., 5/07., 1/10., 2/12., 4/12., 2/13., 3/13 – proč. tekst i 11/18);
2. Smanjenje granice obuhvata UPU-a Slatine (Službeni glasnik Grada Slatine, broj 2/2007, 1/2012 i 1/2015) u smislu isključivanja središnjeg dijela grada Slatine za koji će se izraditi novi UPU, a postojeći DPU Centar Slatine staviti izvan snage - kroz izradu Plana razmotrit će se građevne čestice na rubnom dijelu obuhvata postojećeg DPU-a, koje su samo dijelom unutar obuhvata, te eventualno izvršiti manje izmjene obuhvata planiranog UPU-a u odnosu na postojeći DPU;
3. Omogućavanje turističke namjene u vikend zonama (vinarije i sl., smještaj, objekti, seoski turizam)
4. Definiranje područja/građevinskih područja za nove kampove, te izmjene Odredbi za provedbu vezanih za gradnju kampova izvan građevinskih područja
5. Povećanje građevinskog područja Poduzetničke zone Lipik u skladu s Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem
6. Izmjene Odredbi za provedbu vezanih za sportsko – rekreacijsku namjenu, uvjete gradnje (kosina krova, pokrov i sl.), te ostalih Odredbi za provedbu sukladno zahtjevima Grada Slatine
7. Promjene namjene unutar građevinskih područja farmi
8. Izmjene vezane za obnovljive izvore energije i geotermalne vode (utvrđena su 4 izdvojena građevinska područja izvan naselja za izgradnju solarnih elektrana: energana Radosavci površine 18,94 ha, elektrana Medinci površine 40,97 ha, elektrana Bakić površine 16,93 ha i elektrana Slatina površine 14,11 ha.
9. Izmjene vezane za reciklažno dvorište i odlagalište

III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Slatine Tijekom 2021. godine pokrenuta je izrada III. izmjena i dopuna te su 2023. godine donesene III. izmjene i dopune UPU-a grada Slatine (Sl. glasnik Grada Slatine broj 2/2022 i 3/2022- pročišćeni tekst).

Ove III. Izmjene i dopune UPU-a grada Slatine obuhvatile su sljedeće:

1. Usklađivanje s PP Virovitičko – podravske županije („Službeni glasnik“ Virovitičko-podravske županije br. 7A/00., 1/04., 5/07., 1/10., 2/12., 4/12., 2/13., 3/13 – proč. tekst i 11/18) i Izmjenama i dopunama PPUG Slatine ("Službeni glasnik" Grada Slatine, broj 6/2006 i 1/2015). koje se izrađuju istovremeno;
2. Smanjenje granice obuhvata plana u smislu isključivanja središnjeg dijela grada Slatine za koji će se izraditi novi UPU, a sukladno Izmjenama i dopunama PPUG Slatine ("Službeni glasnik" Grada Slatine, broj 6/2006 i 1/2015). koje se izrađuju istovremeno
3. Izmjene pojedinih prometnih i pješačkih koridora, parkirališnih površina i sl. sukladno zahtjevima Grada Slatine (ukidanje planiranih, planiranje novih, ucrtavanje postojećih, izmjene Odredbi za provedbu i sl.) i prometnoj studiji
4. Izmjene vezane za dječja igrališta
5. Pojedine prenamjene unutar obuhvata plana sukladno zahtjevima Grada Slatine, javnopravnih tijela i fizičkih/pravnih osoba
6. Izmjene vezane za planirani kampus uz Industrijsko – obrtničku školu
7. Izmjene infrastrukturnih sustava (plinovodna mreža, parovod i sl.)
8. Izmjene vezane za reciklažna dvorišta i sl.

9. Izmjene u skladu s IUR-om koji će se izraditi za područje zapadno od nove crkve u središtu Slatine
10. Izmjene Odredbi za provedbu vezanih za sportsko – rekreacijsku namjenu, uvjete gradnje (kosina krova, pokrov i sl.), te ostalih Odredbi za provedbu sukladno zahtjevima Grada Slatine

Osim toga, prethodnim Izvješćem o stanju u prostoru 2015-2019. godina planirana je izrada izmjena i dopuna sljedećih prostornih planova na snazi, a za koje nije pokrenuta izmjena i dopuna:

UPU „Lipik“ Slatina

Urbanistički plan uređenja „Lipik“ Slatina (Službeni glasnik Grada Slatine, broj 1/2015) usvojen je na Gradskom vijeću Grada Slatine dana 17. ožujka 2015. godine.

Planirane izmjene i dopune radi proširenja obuhvata UPU-a Lipik; razraditi provedben odredbe kod izgradnje građevina za proizvodnju OIE i druge izmjene za koje se ukaže potreba.

Nije donesena odluka o izradi navedenih izmjena i dopuna te iste nisu donesene.

UPU „Javorica“

Urbanistički plan uređenja „Javorica“ Slatina (Službeni glasnik Grada Slatine, broj 1/2007) usvojen je na Gradskom vijeću Grada Slatine dana 1. ožujka 2007. godine.

Planiraju se u izmjene i dopune UPU-a vezano za vikend zonu i turističko-ugostiteljske sadržaje, povećanje obuhvata građevinskog područja, novi pristup odvodnji otpadnih voda i druge izmjene za koje se ukaže potreba

Nije donesena odluka o izradi navedenih izmjena i dopuna te iste nisu donesene.

3.3. Stavljanje izvan snage Planova

U proteklom četverogodišnjem razdoblju Grad Slatina planirao je stavljanje izvan snage slijedećih planova:

DPU Centar Slatina

Proveden je postupak stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja (DPU-a) „Centar“ Slatina (Službeni glasnik Grada Slatine broj 2/2022.), a umjesto njega za isti obuhvat usvojen je UPU Centar.

PUP „Potočani“ i PUP „Mala privreda“

Planovi nisu stavljeni izvan snage, nisu više aktualni, odnosno nisu planirani niti PPUG-om niti UPU-om grad Slatine. Stoga, treba provesti postupak njihova stavljanja izvan snage.

3.4. Prikaz unapređenja komunalne i ostale infrastrukturu u razdoblju 2020.-2023. godina

Promet

U narednoj tablici prikazan je pregled ulaganja u prometnu i ostalu komunalnu infrastrukturu u proteklom razdoblju 2020.-2023. godina, a za koje je nadležna lokalna samouprava.

Tablica 30 Pregled ulaganja u komunalnu infrastrukturu (2020.-2023. godine)

Prometne površine i građevine u nadležnosti jedinice lokalne samouprave (nerazvrstane ceste, parkiralište, pješačke staze, biciklističke staze) i sl. za 2020, 2021, 2022 i 2023.				
NASELJE	NAZIV ULICE ILI DIONICE	VRSTA RADOVA (izgradnja, rekonstrukcija ili asfaltiranje)	DULJINA	ŠIRINA
IZGRADNJA, REKONSTRUKCIJA I SANACIJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE				
2020. godina				
CESTE, PARKIRALIŠTA, MOSTOVI				
Slatina	Ulica Dragutina Domjanića	Sanacije i asfaltiranje	350 m	2,5 m
Slatina	Odvojak Stublovačke ulice	Sanacija i asfaltiranje	135 m	2,8 m
Slatina	Ulica Lipa i Voćinska, odvojeci	Sanacija i asfaltiranje 2 odvojka	75 m	2,8 m
Slatina	Vinogradska ulica, odvojeci	Sanacija i asfaltiranje 2 odvojka	180 m	2,5 m
Slatina	Ulica Marije Jurić Zagorke	Izgradnje parkirališta i pješačke staze kod ulaza na gradsko groblje	50 m	18 m
Slatina	Ulica Nikole Šubića Zrinskog	Sanacija i asfaltiranje ceste i parkirališta na dionici sjeverno od željezničke pruge	150 m	16 m
Bistrica	Ulica Bistrica, odvojak	Asfaltiranje odvojka ceste na kraju naselja	120 m	2,8 m
Gornji Miholjac	Kolno-pješački most preko potoka Čađavice u Ulici kneza Domagoja	Izgradnja kolno-pješačkog mosta na nerazvrstanoj cesti u Kneza Domagoja	23 m	3 m
NOGOSTUPI				
Slatina	Ulica Dobriše Cesarića- dionica uz Osnovnu školu E. Kumičića	izgradnja nogostupa	55 m	1,5 m
Slatina	Ulica Braće Radića, dionica od Ulice Lipa do Ulice P. Preradovića	projektiranje pješačke staze	317 m	1,5 m
Slatina	Lovačka ulica, dionica od Ulice L. Matančića do Ulice k. Zvonimira	izgradnja nogostupa	189 m	1,6 m
JAVNA RASVJETA				
Slatina	Javna rasvjeta u bliku ulica Školska - Dravska (2020.-2021.)	rekonstrukcija javne rasvjete		
PODUZETNIČKE ZONE				
Slatina	Ulazna cesta u Poduzetničku zonu Turbina 3 u Slatini (2019.-2020.)	izgradnja ceste i nogostupa	223 m cesta	6 m cesta 1,6 m nogostup
2021. godina				
CESTE, PARKIRALIŠTA, MOSTOVI				
Slatina	Vinogradska ulica, I. odvojak lijevo	rekonstrukcija ceste i asfaltiranje	70 m	3 m
Slatina	Vinogradska ulica, II. odvojak lijevo	rekonstrukcija ceste i asfaltiranje	270 m	2,8 m

Slatina	Ulica Bakičko brdo I.	rekonstrukcija ceste i asfaltiranje	140 m	2,8 m
Slatina	Ulica Petra Preradovića, ulaz iz Braće Radić- I. odvojak	rekonstrukcija ceste i asfaltiranje	210 m	2,8 m
NOGOSTUPI				
Slatina	Ulica Potočani - dionica od Ulice Mirna do Banovačke ulice	rekonstrukcija nogostupa i asfaltiranje	210 m	1,6 m
Slatina	Ulica Braće Radić, dionica od Ulice Lipa do Ulice Petra Preradovića, južna strana ulice (2020.-2021.)	izgradnja nogostupa	317 m	1,5 m
Slatina	Ulica Matice hrvatske	izgradnja nogostupa	64 m	1,5 m
Slatina	Ulica Stublovačka - dionica od Ulice R. Kolibaša do potoka Potočani	izgradnja nogostupa	77 m	1,5 m
Gornji Miholjac	Ulica Petra Zrinskog, zapadna strana ulice	izrada izvedbenog projekta i izgradnja nogostupa	410 m	1,6 m
JAVNA RASVJETA				
Slatina	Javna rasvjeta u bloku ulica Školska - Dravska (2020.-2021.)	rekonstrukcija javne rasvjete		
PODUZETNIČKE ZONE				
Slatina	Istočni i zapadni krak prometnica, javna rasvjeta i krajobrazno uređenje PZ Turbina 2 (2020.- 2022.)	izgradnja prometnica, javne rasvjete, nogostupa i hortikulturnog uređenja	1375 m	6 m cesta 1,6 m nogostup
2022. godina				
CESTE, PARKIRALIŠTA, MOSTOVI				
Slatina	Ulica Mirka Jirsaka	rekonstrukcija ceste i asfaltiranje	350 m	3 m
Slatina	Ulica Vladimira Nazora, odvojak uz društveni dom	sanacija parkirališta i pješačke staze	30 m	4,5 m
Novi Senkovac	Varaždinska ulica, odvojak uz park	rekostrukcija ceste i asfaltiranje	155 m	6 m
Gornji Miholjac	Ulica kneza Domagoja, odvojak ceste istočno od novog kolno- pješačkog mosta	rekonstrukcija i asfaltiranje	310 m	3 m
PODUZETNIČKE ZONE				
Slatina	Poduzetnička zona Turbina 2 - istočni i zapadni cestovni krak	Izgrađene prometnice u istočnom i zapadnom kraku, javna rasvjeta u cijeloj zoni, nogostup i hortikulturno uređenje. Ishodovana uporabna dozvola.	1375 m	6 m cesta 1,6 m nogostup

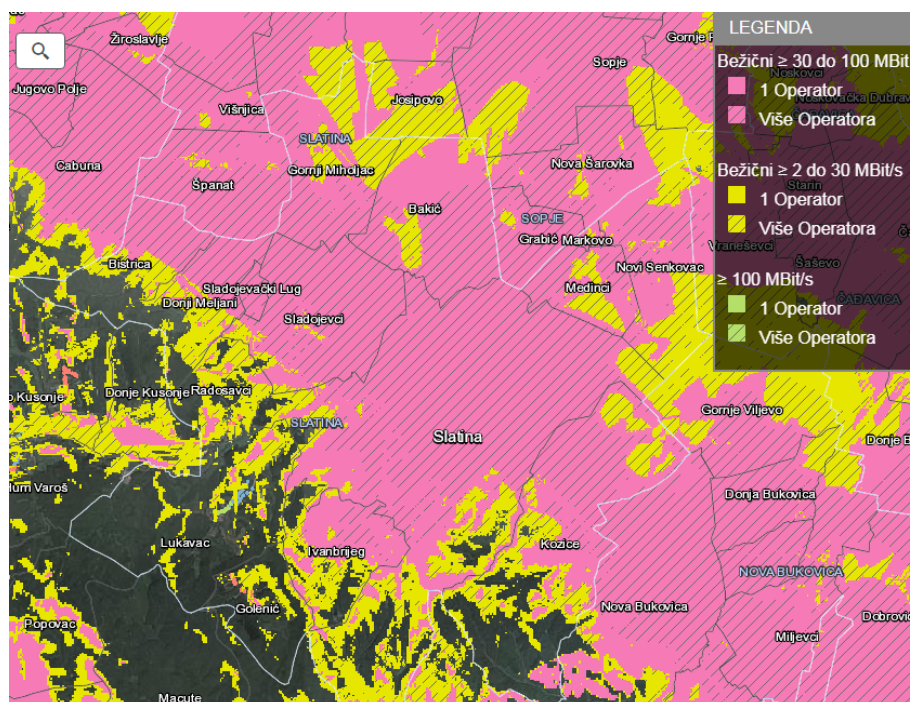
2023. godina				
CESTE, PARKIRALIŠTA, MOSTOVI				
Slatina	Ulica bana Jelačića -javno parkiralište sjeverno od Doma zdravlja Slatina	Otkupljeno zemljište, izrađena projektna dokumentacija i izvađena građevinska dozvola, 2020- 2022. godina. Izgrađeno parkiralište i dobivena uporabna dozvola.	50 m	14 m
NOGOSTUPI				
Slatina	Trg Ruđera Boškovića	Rekonstriran nogostup na sjevernoj strani ulice	100 m	1,8 m
PODUZETNIČKE ZONE				
Slatina	Poduzetnička zona Turbina 3 - prometnice Faza 1	Izrađena projektna dokumentacija i pribavljena građevinska dozvola, 2021- 2022. godina. Izgrađene prometnice i nogostup Faza 1 (središnja i istočna cesta), ishodovana Uporabna dozvola	992 m prometnice 1.200 m nogostupa	6 m cesta 1,6 m nogostup
PROJEKTNJA DOKUMENTACIJA I GRAĐEVINSKE DOZVOLE ZA KOMUNALNU INFRASTRUKTURU PRIBAVLJENI U RAZDOBLJU 2020-2023.				
CESTE, PARKIRALIŠTA, MOSTOVI				
Slatina	Školska ulica	projektiranje i ishođenje građevinske dozvole za rekonstrukciju ceste		
Slatina	Ulica Mirna I	projektiranje i ishođenje građevinske dozvole za rekonstrukciju ceste		
Slatina	Ulica Kreminac - dionica od mosta do križanja s Ulicom T. Ujevića	projektiranje i ishođenje građevinske dozvole za rekonstrukciju ceste		
JAVNA RASVJETA				
Slatina	Blok ulica Gornji grad (G.J. Draškovića, G. Viteza, Papučka, M. Kraljevića, Matice hrvatske, J. Gotovca i dio ulice S.S. Krančevića)	Izrađena projektna dokumentacija i ishođena građevinske dozvola za rekonstrukciju rasvjete		
PODUZETNIČKE ZONE				
Slatina	Sjeverni izlaz iz Poduzetničke zone Trnovača (2020.-2022.)	Izrađena projektna dokumentacija i ishođena građevinska dozvola		

GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJA ĆE SE GRADITI IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA				
Ivanbrijeg	Turističko rekreacijski kompleks Jezero Javorica	projektiranje i ishođenje građevinskih dozvola za slijedeće etape: - etape 2,3,4 (pješačko-biciklističke staza oko jezera, sunčalište sa sportskim terenima te parkiralište) - etapa 6 (pješačko-biciklistički mosta preko jezera Javorica), - etapa 5 (šetnica kroz močvarno područje)		

Izvor podataka: Grad Slatina

Elektroničke komunikacije

Sva naselja na području Grada Slatina pokrivena su pristupnom elektroničkom komunikacijskom mrežom. Na prostoru Grada izgrađena je jedna telefonska centrala. Na slijedećoj slici prikazana je karta pokrivenosti Grada Slatina za koja područja operatori imaju mogućnost pružanja širokopojasnog pristupa internetu pristupnim brzinama od 2 do 30, 30 do 100 i preko 100 Mbit/s putem vlastite infrastrukture koja obuhvaća sve tehnologije, odnosno područja na kojima pojedini operateri mogu u kratkom roku i bez značajnih ulaganja spojiti korisnike na vlastitu širokopojasnu infrastrukturu.



Slika 1. Prikaz područja koja imaju mogućnost pristupa korištenju širokopojasne infrastrukture (Izvor: HAKOM)

Vodoopskrba

U proteklom četverogodišnjem razdoblju realizirane su slijedeće aktivnosti:

- izgrađen je priključak na vodoopskrbnu mrežu u Slatini, ulica P.Preradovića,
- dobivena je građevinska dozvola za opskrbi cjevovod Slatina-Lukavac,

- izrađeno je Konceptijsko rješenje vodoopskrbnog sustava Slatina i GIS,
- izrađen je projekt vodoopskrbnog sustava Turbina 3,
- izrađen je projekt vodovoda za turističko-rekreacijski kompleks jezero Javorica,
- izrađen je priključni vod Sladojevci-Mlinska,
- izrađena je Novelacija projektne dokumentacije glavnog vodoopskrbnog cjevovoda Slatina-Ivanbrijeg-Golenić i distributivne vodoopskrbne mreže naselja Ivanbrijeg-Golenić,
- izrađena je Dopuna građevinske dozvole za opskrbni cjevovod Slatina-Lukavac.

Odvodnja otpadnih voda

U proteklom četverogodišnjem razdoblju realizirane su sljedeće aktivnosti:

- izrađen je Projekt sustava odvodnje ulica M.Jirsaka,
- izrađen je priključni vod ulica M.Jirsaka,
- izrađen je priključni vod ulice M.Jirsaka,
- izrađen je projekt sustava odvodnje Turbina 3,
- izrađen je Kanalizacijski priključak „SEKVOJA“.
- započeta je provedba kapitalnog projekta izgradnje vodonokomunalne infrastrukture Aglomeracija Slatina,
- izrađena je projektna dokumentacija za izgradnju sustava odvodnje u Poduzetničkoj zoni Turbina 3

Vodnogospodarski sustav

Realizirane aktivnosti u protekle četiri godine na području Grada Slatine su:

- Radovi redovnog održavanja voda i vodnog dobra (održavanje prirodnih i umjetnih vodotoka i drugih voda, održavanje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina te održavanje građevina za osnovnu melioracijsku odvodnju) i to:
 - čišćenje i uklanjanje nanosa,
 - zemljani i slični radovi uređenja i održavanja obala,
 - zemljani radovi u inundacijskom području manjeg opsega,
 - krčenje i košenje raslinja.

Programom radova redovnog održavanja voda i vodnog dobra u proteklom razdoblju planirana sredstva na radovima održavanja voda I. i II. reda su utvrđena na osnovu prioriteta za cjelokupno područje malog sliva Karašica – Vučica pa tako i za područje grada Slatina i na osnovu definiranih sredstava provedeni su samo radovi redovnog održavanja te mjere i aktivnosti u sklopu obrane od poplava.

Navedenim Programima su planirani samo radovi redovnog održavanja voda I. i II. reda te aktivna obrana od poplava i djelomične sanacije oštećenja vodotoka i vodnih građevina.

Programom radova redovnog održavanja detaljnih melioracijskih građevina se provodi održavanje detaljne mreže kanala koji su obnovljeni odnosno dovedeni u normalno stanje funkcionalnosti a radovi se odnose na redovitu jednogodišnju košnju.

U 2023. godini započeta je izgradnja retencije Stublovac te regulacija i uređenje dvaju potoka Stublovac i Potočani s izgradnjom ab-mostova u sklopu Stublovačke ulice u Slatini, a sve u svrhu obrane od poplave istočnog dijela grada Slatine. Planirano dovršenja radova i stavljanje retencije u funkciju je u 2025. godini.

Transport nafte i plina i plinoopskrba

Tijekom proteklog planskog razdoblja nije bilo aktivnosti u sustavima cijevnog transporta nafte i plina te plinoopskrbe.

Elektroenergetska mreža

U elektroprijenosnom sustavu nije bilo aktivnosti u protekle 4 godine.

U elektrodistribucijskom sustavu je u proteklom razdoblju izgrađeno 5,8 km 0,4 kV vodova, te 21,8 km 10(20)kV vodova.

Gospodarenje otpadom

U svrhu osiguranja prostora za odlaganje komunalnog otpada i unapređenje odvajanja reciklabilnih vrsta otpada u proteklom četverogodišnjem razdoblju Grad Slatina pribavio je sljedeću projektnu dokumentaciju i dozvole:

1. Dokumentacija za nadvišenje odlagališta radi daljnjeg odlaganja mješovitog komunalnog otpada
S obzirom na veliku popunjenost postojeće odlagališne plohe te nemogućnost susjednih gradova Virovitice i Orahovice za prihvata slatinskog otpada na njihovim legalnim odlagalištima, kao i nepostojanje CGO-a za područje VPŽ, Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja RH – Sektor za održivo gospodarenje otpadom i Uprava za procjenu utjecaja zahvata na okoliš, početkom 2022. godine dali su odobrenje za nadvišenje saniranog tijela postojećeg Odlagališta Radosavci radi nastavka daljnjeg odlaganja neopasnog komunalnog otpada s područja Grada Slatine.
Sukladno navedenom, izrađeno je:
 - u 2022. godini - Idejni projekt i Elaborat zaštite okoliša za izmjenu zahvat sanacije odlagališta s nastavkom odlaganja na Odlagalištu Radosavci. Proveden postupak OPUO i dobiveno je Rješenje Ministarstva o prihvatljivosti zahvata za okoliš i ekološku mrežu.
 - u 2023. godini- dobivena Izmjena i dopuna Lokacijske dozvole. Izrađen Glavni projekt za pribavljanje građevinske dozvole za nadvišenje Odlagališta Radosavci i podnesen je zahtjev za darovanja 3 čestice od RH i VPŽ koje su u obuhvatu odlagališta
2. Prenamjena reciklažnog dvorište na Odlagalištu Radosavci u dvorište za glomazni otpad Radosavci,
3. Uspostava novog reciklažnog dvorišta unutar Poduzetničke zone "Trnovača" u Lovačkoj ulici u Slatini, kako bi isto bilo što dostupnije najvećem broju korisnika.
 - Izrađena je projektna dokumentacija i dobivena građevinska dozvole za Izgradnju Reciklažnog dvorišta u Slatini.

Zgrade javne i društvene namjene

Izgradnja, rekonstrukcija i sanacija javnih zgrada u vlasništvu Grada Slatine u razdoblju 2020-2023. godina obuhvatila je sljedeće:

1. EPIcentar Sequoia Slatina- proveden je projekt otkupa, rekonstrukcije i uređenja dviju zgrada edukativno- posjetiteljskog i interpretacijskog centra te revitalizacije zaštićenog javnog parka s mamutovcem. Radovi su dovršeni 2021. godine, uz sufinanciranje EU sredstvima iz OP Kohezija i konkurentnost 2014-2020. – Program održivog razvoja prirodne baštine, te iz nacionalnih sredstava MRRFEU i gradskog proračuna.
2. Rekonstrukcija zgrade društvenog doma u Radosavcima- realizirano 2021. godine, sufinancirano iz Programa ruralnog razvoja RH –Operacija 7.4.1. provedena putem LAG-A Marinianis, unutar Podmjere 19.2.Provedba operacija unutar CLLD strategije,
3. Ulaganja u objekt Dječjeg vrtića Zeko – dogradnja zgrade jaslica (u prizemlju izgrađena dva dječja boravka, u potkrovlju jedna višenamjenska dvorana i 2 ureda za stručne službe), sufinancirano od Središnjeg ureda za demografiju 2021. godine i MRRFEU u 2022. godini. Opremljeno i stavljeno u funkciju u jesen 2022. godine.
4. Sanacija dvorane DV ZEKO – obavljeno protupotresno ojačane, obnova pročelja i poda u sportskoj vrtičkoj dvorani. Sufinancirano od MRRFEU u 2023. godini i gradskog proračuna.
5. Izgrađeno vanjsko dječje igralište u dvorištu uz jaslice. Sufinancirano od Središnjeg državnog ureda za demografiju i mlade u 2023. godini i gradskog proračuna.
6. Sportsko-rekreacijski centar Sladojevci - obnova zgrade nogometnog kluba 2021.-2023. godina, sufinancirano iz Programa ruralnog razvoja 2014-2020 putem LAG-a Marinianis

IV. PREPORUKE ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOMOM PRIORITETNIH AKTIVNOSTI

1. Potrebe, mogućnosti i ograničenja daljnjeg održivog razvoja u prostoru jedinice lokalne samouprave obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove

Demografska analiza pokazuje da je s obzirom na 2011. došlo do pada broja stanovnika, što se u skorijoj budućnosti može smatrati jednom od najvećih prepreka ekonomskom prosperitetu Grada.

U posljednjem desetogodišnjem razdoblju zabilježeno je najveće prosječno smanjenje stanovništva Grada Slatine od 1981. godine. Broj stanovnika između Popisa stanovništva 2011. i 2021. godine smanjio se za 2183 stanovnika, odnosno 15,95%.

Prema podacima Popisa stanovništva 2021. godine, prosječna starost stanovništva za područje Grada Slatine iznosi 44,5 godina (za područje VP Županije 44,5 godine), indeks starenja 158,9 (za područje VP Županije 157,5), a koeficijent starosti 30,5 (za područje VP Županije 30,4).

Podaci o vrijednostima indeksa razvijenosti i pokazatelja za izračun indeksa razvijenosti za Grad Slatina utvrđeni su u postupcima ocjenjivanja i razvrstavanju svih jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave u Republici Hrvatskoj prema indeksu razvijenosti provedenim krajem 2013. godine odnosno 2017. godine.

Za područje Grada Slatine, koje i nadalje pripada potpomognutim područjima, indeks razvijenosti 2017. godine, sukladno Odluci o razvrstavanju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave prema stupnju razvijenosti iznosi 97,830, te Grad pripada 4. razvojnoj skupini jedinica lokalne samouprave.

Grad Slatina posjeduje kvalitetne prirodne potencijale (poljoprivredno zemljište, šume, reljef, klima), kao i izgrađene, proizvodne i druge kapacitete, koji su uz pogodnosti prometnih pravaca (cestovnih, željezničkih) i značajni gospodarski potencijali.

U budućem gospodarskom razvoju Grad Slatina će se bazirati na prirodnim resursima, velikim površinama visokokvalitetnog poljoprivrednog zemljišta te na njima temeljnu prateću industriju za pravce budućeg gospodarskog razvoja.

Postojeće poljoprivredne površine treba koristiti što ekonomičnije, sukladno modernim tržišnim kretanjima. Zaštita prirode, krajobraza i graditeljske baštine valorizirati će se prema smjernicama nadležnih tijela i osoba. Zaštita okoliša provoditi će se prema planskim dokumentima.

U gospodarskoj strukturi i nadalje je potrebno poticati proizvodne djelatnostima - prerađivačka industrija (koja je i u proteklom razdoblju djelatnost s najvećom ostvarenom dobiti), te nadopuniti i ostalim djelatnostima koje nisu zastupljene ili su vrlo malo zastupljene. u oživljavanju gospodarstva potrebno je poticati malo i srednje poduzetništvo.

Zaštita okoliša i prirode, zaštita kulturne baštine, te njihova valorizacija i održivo upravljanje temeljeno na prostorno – planskoj i studijskoj dokumentaciji jedan su od preduvjeta i turističkog razvoja Grada

2. Ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih dokumenata prostornoga uređenja na razini jedinice lokalne samouprave

2.1. Stavljanje planova izvan snage

U narednom četverogodišnjem razdoblju planira se stavljanje van snage PUP-a „Potočani 4“ (Službeni glasnik Grada Slatine broj 4/88 i 2/99) i PUP-a „Mala privreda“ (Službeni glasnik Grada Slatine broj 6/90 i 2/99).

2.2. Izrada izmjena i dopuna prostornih planova i transformacija u planove nove generacije

Sukladno članku 113.a. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), potrebno je **provesti postupak transformacije** (proces prelaska iz analognog u digitalni oblik važećih prostornih planova sa svojstvima i sadržajima pridruženih sukladno pravilniku iz članka 56. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju) koja će uključivati i izmjene i dopune potrebne radi usklađenosti s planom višeg reda i sl.

U trenutku izrade ovoga Izvješća pripremljeni su prijedlozi Odluka o izradi izmjena i dopuna sljedećih prostornih planova (koji su se aplicirali za financiranje iz potpore u okviru Poziva za dodjelu bespovratnih sredstava „Izrada prostornih planova nove generacije putem elektroničkog sustava ePlanovi“ uz financiranje iz proračunskih sredstava Grada Slatine):

2.2.1. U trenutku izrade ovoga Izvješća pripremljeni su prijedlozi Odluka o izradi izmjena i dopuna sljedećih prostornih planova (koji su se aplicirali za financiranje iz potpore u okviru Poziva za dodjelu bespovratnih sredstava „Izrada prostornih planova nove generacije putem elektroničkog sustava ePlanovi“ uz sufinanciranje iz proračunskih sredstava Grada Slatine):

1. Prostorni plana uređenja Grada Slatine (Službeni glasnik Grada Slatine, broj 6/06, 1/15, 11/21 i 13/21-pročišćeni tekst) – planirana III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Slatine, koja obuhvaća sljedeće izmjene i dopune:

A. Usklađenje sa zakonskim i podzakonskim okvirom i s planom više razine (potrebno je provesti analizu i usklađivanje s Prostornim planom Virovitičko – podravske županije kao planom više razine, a s obzirom da su usvojene VIII. Izmjene i dopune PPŽ-a).

B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja

Prvenstveno je potrebn provesti usklađivanje s novim granicama JLS-a utvrđenim od strane DGU-a i manje korekcije postojećih granica građevinskog područja zbog transformacije plana u plan nove generacije, kao i izmjene Odredbi za provedbu uvjetovana usklađenjem s Pravilnikom o prostornim Planovima. Osim toga, planirane su i sljedeće izmjene:

- Razmatranje povećanje građevinskog područja gospodarske zone Lipik, odnosno povećanje obuhvata UPU-a Lipik, a radi osiguranja prostora za razvoj gospodarske djelatnosti. Sukladno ovom povećanju, potrebno je srazmjerno smanjenej granice obuhvata UPU-a grada Slatine (prijedlog: smanjeneje u zapadnom neizgrađenom dijelu južno od željezničke pruge, koje se procjenjuje manje iskoristivo i složenije za opremanje komunalnom infrastrukturom nego proširenje građevinskog obuhvata gospodarske zone Lipik. Uvjet za povećanje obuhvata građevinskog područja je da isto treba biti planirano Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH, koji treba biti donesen i stupiti na snagu.
- Izmjene trase prometnice – korekcija prilaza planiranoj sunčanoj elektrani – umjesto preko naselja Bakić prilaz planirati kroz gospodarsku zonu Lipik,
- Izmjena čl. 117. Odredbi za provedbu Poglavlju 2.3.9. Stambeno-gospodarski sklopovi (farme), tako da se omogući gradnja farmi i fizičkim i pravnim osobama, (briše se riječ „obiteljsko“ iz rečenice „Građevine, zajedno s pripadajućim poljoprivrednim zemljištem, čine obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo“)
- Izmjena Odredbi za provedbu u zonama povremenog stanovanja vezano za određivanje minimalne udaljenosti građevnog od regulacijskog pravca,
- Izmjene Odredbi vezano uz omogućavanje gradnje garaža na građevinskom pravcu u prigradskim naseljima,
- Promjene namjene unutar građevinskog područja farmi - usklađenje namjene na lokaciji Farma Senkovac s industrijskom namjenom u PPŽ-u,
- Izmjene vezane uz ukidanje neaktivnog eksploatacijskog polja mineralnih sirovina na lokaciji bivše Ciglane Sladojevci, uz obvezu tehničke sanacije, te prenamjenu za obnovljive izvore energije – sunčana energana s pohranom energije,
- Izmjene vezane za građevine za gospodarenje otpadom - rubno proširenje građevinskog obuhvata na Odlaglištu Radosavci na k.č. broj 1088/2, k.o. Sladojevci, radi formiranja cjelovitog obuhvata odlagališne zone.

2. Urbanistički plan uređenja grada Slatine (Službeni glasnik Grada Slatine, broj 2/07, 1/12, 1/15, 2/22 i 3/22-pročišćeni tekst) - planirane IV. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja grada Slatine koja obuhvaća sljedeće izmjene i dopune:

A. Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom i s planovima više razine (s VIII. Izmjenama i dopunama PP VPŽ te Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Slatine, koje se izrađuju istovremeno s ovim izmjenama i dopunama UPU-a grada Slatine)

B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja

Usklađivanje s novim granicama naselja utvrđenim od strane DGU-a i manje korekcije postojećih granica građevinskog područja prvenstveno zbog transformacije Plana u plan nove generacije, kao i izmjena Odredbi za provedbu uvjetovana usklađenjem s Pravilnikom o prostornim planovima,

- Razmotriti potrebu smanjenje granice obuhvata Urbanističkog plana uređenja grada Slatine radi stvaranja uvjeta za proširenje građevinskog obuhvata Poduzetničke zone Lipik i UPU-a Lipik, koji se radi istovremeno s ovim Planom. Navedenome prethodi donošene i stupanje na snagu Programa raspolaganaj poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH na području Grada Slatine.
- Točkaste izmjene pojedinih prometnih i pješačkih koridora, parkirališnih površina i drugih javnih površina (analiza pojedinih planiranih prilaznih cesta radi utvrđivanja mogućnosti promjene ili ukidanja dijela trase s planiranjem novih povoljnijih cestovnih prolaza,; ucrtavanje postojećih cesta i odvojaka (Stublovačka ulica, Ulica I. B. Mažuranić i drugi neucrtani odvojci), izmjene i dopune Odredbi za provedbu vezano za broj parkirališnih mjesta za namjenu industrija i skladišta, te eventualno uočene druge izmjene ili neusklađenosti s drugim planovima, a sve radi poboljšanja prometnih tokova kao i evidentiranja postojećih cestovnih odvojaka unutar građevinskog područja,
- Izmjene vezane za zgrade javne i društvene namjene (u grafičkom dijelu Plana označavanje nove lokacije područnog vrtića u Stublovačkoj ulici, označavanje rekonstruirane zgrade EPIcentra Sequoia Slatina – zgrada 2 - Interpretacijski centar, planiranje lokacije za novu gradsku knjižnicu i druge kulturne namjene na dijelu zelene površine na starom nogometnom igralištu u Strossmayerovoj ulici, na lokaciji Hrvatskog doma Slatina prenamijeniti dio poslovne namjene u kompletnu društvenu namjenu – glazbena škola, usklađenje lokacije gradske zgrade u dvorištu bivše vojarnje na Trgu Ruđera Boškovića i druga manja usklađenja koja se pokazuju nužna analizom stanja prostora),
- Povećanje područja za izgradnju stambenih zgrada u cilju stvaranja uvjeta za demografsku obnovu te zadržavanje stanovnika na području grada Slatine (prenamjena poslovne „K„ namjene u mješovitu stambeno-poslovnu namjenu u Strossmayerovoj ulici na k.č. broj 2542/2 k.o. Podravska Slatina, povećanje stambene namjene na istočnoj strani Ulice Jakova Gotovca k.č. broj 4254/1, k.o. Podravska Slatina),
- Izmjene vezane za sportsko-rekreacijske građevine (označavanje postojeće lokacije teniskih terena u Strossmayerovoj ulici) i zaštitne zelene površine (prenamjena iz stambene namjene u zelene površine na lokacijama klizišta: u Ulici Milke Trnine i druge potencijalne lokacije),
- Izmjene vezane za građevine za gospodarenje otpadom od lokalnog značaja (reciklažno dvorište označiti u Zoni Trnovača, na lokaciji uz željezničku prugu k.č. broj 3808/1, k.o. Podravska Slatina, ostalo oznake RD i GO u obuhvatu Plana brisati, jer su istekle okolišne dozvole bivšim skupljačima metala i kartonske ambalaže),
- Karta br. 4 Načini gradnje - rekonstrukcija sanacija - dodati obrazloženje da se radi o pretežitom načinu gradnje koji ne isključuje ostale načine gradnje kao što je izgradnja novih građevina,
- Izmjene Odredbi za provedbu vezanih za uvjete gradnje transparentnih ograda između obiteljskih kuća u dijelu dvorišta do ulice,
- Definiranje rubnih područja unutar gospodarske namjene unutar kojih se dozvoljava izgradnja solarnih elektrana - lokacija uz benzinsku postaju Petrol, na k.č. broj 976/1 k.o. Sladojevci.

3. Urbanistički plan uređenja Centar Slatina (Službeni glasnik Grada Slatine, broj 2/22)– planirane I. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Centar Slatina, koje obuhvaćaju sljedeće izmjene i dopune:

A. Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom i s planovima višeg reda (s VIII. Izmjenama i dopunama PP VPŽ te Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Slatine, koje se izrađuju istovremeno s ovim izmjenama i dopunama UPU-a Centar)

B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja

Izmjene pojedinih prometnih i pješačkih koridora, parkirališnih površina i sl. sukladno zahtjevima Grada Slatine, a radi poboljšanja prometnih uvjeta i pristupačnosti zgradama javne namjene, kao što je dječji vrtić, dom zdravlja i drugi objekti javne namjene: ulaz na novu cestu iz Ulice V. Nazora prema

Dječjem vrtiću Zeko, razmotriti dvosmjernu cestu umjesto jednosmjerne kako bi se olakšao pristup i poboljšala protočnost oko dječjeg vrtića.

Navedene izmjene i dopune na odgovarajući način će se ugraditi u PPUG i spomenute UPU-e, a sukladno posebnim zahtjevima javnopravnih tijela i analizi prostora i zakonske regulative. Od pojedinih izmjena se može odustati ukoliko se kroz izradu Plana utvrdi da neku od navedenih izmjena nije moguće ugraditi.

Izmjene i dopune Plana obuhvaćaju izmjene i drugih dijelova plana u obuhvatu koji proizlazi iz navedenih izmjena i dopuna.

4. Urbanistički plana uređenja "Lipik" Slatina (Službeni glasnik Grada Slatine, broj 1/15) – planira se I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Lipik“ Slatina, koja obuhvaća sljedeće izmjene i dopune:

A. Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom i s planovima više razine (s VIII.

Izmjenama i dopunama PP VPŽ te Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Slatine, koje se izrađuju istovremeno s ovim izmjenama i dopunama UPU-a Lipik)

B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja

- Razmotriti povećanje građevinskog područja gospodarske zone Lipik, odnosno povećanje obuhvata Urbanističkog plana uređenja "Lipik" Slatina, radi osiguranja prostora za razvoj gospodarstva, a sukladno Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Slatina koje se istovremeno izrađuju.

- Određivanje prometnih i ostalih infrastrukturnih koridora u proširenom dijelu obuhvata Plana, uvažavajući postojeću mrežu melioracijskih kanala, kao i druge infrastrukturne koridore definirane Urbanističkim planom uređenja "Lipik" Slatina i Prostornim planom uređenja Grada Slatine i njegovim III. izmjenama i dopunama, koje se rade istodobno.

- Budući da su II. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Slatina formirana izdvojena građevinska područja gospodarske namjene - proizvodne za obnovljive izvore energije, na području u obuhvatu Urbanističkog plana uređenja "Lipik" Slatina izgradnja građevina za proizvodnju obnovljivih izvora energije utvrđuje se kao prateća osnovnoj građevini proizvodne i/ili poslovne namjene, na max. 20% površine građevne čestice, ne uračunavajući površine na krovovima zgrada.

- S obzirom na to da Grad Slatina započinje izgradnju reciklažnog dvorišta unutar obuhvata Urbanističkog plana uređenja grada Slatine, a za jedinice lokalne samouprave do 15.000 stanovnika Zakonom o gospodarenju otpadom je propisano jedno recikalžno dvorište, u Odredbama za provođenje Urbanističkog plana uređenja "Lipik" Slatina ukida se izgradnja građevina iz sustava održivog gospodarenje otpadom lokalnog značaja.

8. Minimalni dopušteni koef. izgrađenosti povećava se s 0,1 na 0,3.

2.2.2. U narednom četverogodišnjem razdoblju planira se izrada i slijedećih izmjena i dopuna prostornih planova:

1. Urbanistički plan uređenja „Javorica“ Slatina

Urbanistički plan uređenja „Javorica“ Slatina (Službeni glasnik Grada Slatine, broj 1/2007) usvojen je na Gradskom vijeću Grada Slatine dana 1. ožujka 2007. godine.

Planiraju se u izmjene i dopune Plana vezano uz usklađenje s novim Pravilnikom o prostornim planovima (grafički dio, odredbe za provođenje i ostali dijelovi plana) te važećim izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju kroz elektronički sustav „ePlanovi“ i stvaranje plana „nove generacije“ te određene izmjene vezane za vikend zonu i turističko-ugostiteljske sadržaje, povećanje obuhvata građevinskog područja, novi pristup odvodnji otpadnih voda i drugih izmjena ukoliko se ukaže potreba.

2. Detaljni plan uređenja „Kućanica-Medinci“

Detaljni plan uređenja „Kućanica-Medinci“ (Službeni glasnik Grada Slatine, broj 1/2013) usvojen je na Gradskom vijeću Grada Slatine dana 11. veljače 2013. godine.

Planiraju se u izmjene i dopune Plana vezano uz usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju i novim Pravilnikom o prostornim planovima (grafički dio, odredbe za provođenje i ostali dijelovi plana) kroz elektronički sustav „ePlanovi“ i stvaranje plana „nove generacije“ te izmjene vezane uz definirane građevne čestice i druge izmjena ukoliko se ukaže potreba.

3. Prostorni plan uređenja grada Slatine

U tijeku je III. izmjena PPUG-a za pojedine segmente i transformaciju u „plan nove generacije“. No, s obzirom na to da se tijekom pripreme gradskih projekata i strateških planova razvijaju i novi pristupi pojedinim pitanjima, očekivana je potreba i novih – IV. izmjena i dopuna grafičkih i provedbenih odredbi prostornog plana.

Povećanje obuhvata građevinskog područja na pojedinim lokacijama za projekte od lokalnog značaja (povećanje obuhvata UPU „Javorica“, povećanje građevinskog područja za javne površine - npr. Park u N. Senkovcu, te druge gradske potrebe), povećanje obuhvata koja se nastavljaju na ozakonjenja nezakonito izgrađenih građevina i druge projekte po potrebi.

Unošenje novih elemenata zelene infrastrukture.

4. Urbanistički plan uređenja grada Slatine

U tijeku je IV. izmjena UPU-a za pojedine segmente i transformaciju Plana u „plan nove generacije“. No, s obzirom na to da se tijekom pripreme gradskih projekata i strateških planova razvijaju i novi pristupi pojedinim pitanjima, očekivana je potreba novih izmjena i dopuna grafičkih i provedbenih odredbi Urbanističkog plana uređenja grada Slatine.

Potrebno je izraditi analizu za potrebe definiranja nove lokacije groblja.

Usklađenja s provedenim ozakonjenjem nezakonito izgrađenih građevina i druge projekte po potrebi.

Unošenje novih elemenata zelene infrastrukture.

2.3. Izrada nove prostorno-planske dokumentacije

U narednom četverogodišnjem razdoblju Grad Slatina planira izradu slijedećih planova:

2.3.1. Urbanistički plan uređenja „Slanac“

Ovim UPU-om urbanistički će se uređenje sportsko-rekreacijskih i turističkih sadržaja uz akumulacijsko jezero Slanac. Dinamika izrade plana ovisit će o potrebama i iskazu interesa za uređenjem prostora oko jezera Slanac.

3. Prijedlog aktivnosti za unaprjeđenje održivog razvoja u prostoru

Osnovni ciljevi kojima bi se trebalo težiti kod načina ostvarenja i unaprjeđenja održivog razvoja su:

- ekonomski, prostorno uravnotežen i održivi razvoj s naglaskom na zaštitu okoliša,
- poboljšanje kakvoće životnog standarda,
- povećavanje broja stanovništva i zaposlenosti,
- obnova i iskorištavanje postojećeg stambenog fonda,
- razvoj društvene infrastrukture uskladiti s funkcijom naselja,
- prostorno optimalizirati infrastrukturni sustav kako bi sve vrste djelatnosti na državnoj, regionalnog i lokalnoj razini bile dostupne,
- onemogućiti nelegalnu izgradnju,
- poticati razvoj proizvodnih djelatnosti koje se temelje na prirodnim resursima,
- poticati razvoj svih obnovljivih izvora energije.

Prijedlog aktivnosti:

- unaprijediti komunalnu infrastrukturu
- podići i unaprijediti kvalitetu društvene infrastrukture
- unaprijediti socijalnu infrastrukturu
- energiju iz obnovljivih izvora staviti u uporabu
- unaprijediti energetske učinkovitost
- razvijati i izrađivati programe i projekte koji će omogućiti korištenje sredstava iz Europskih fondova
- štititi okoliš i sanirati divlje deponije
- zaštititi i očuvati kulturnu baštinu
- osigurati prepoznatljivost lokalnog identiteta kroz promociju kulturne baštine
- razvijati kontinentalni turizam i unaprijediti turističku ponudu
- osigurati održivost pozitivnih demografskih prilika
- razvijati ljudske resurse i osnažiti OCD-ove

U narednom četverogodišnjem razdoblju na području Grada Slatine najznačajnij planirane aktivnosti Grada za unapređenje komunalne i socijalne infrastrukture su:

- izgradnja Područnog vrtića DV Zeko Slatina, Stublovačka ulica, Slatina, 8 dnevnih boravaka za 160 djece, iz NPOO- Izgradnja i opremanje predškolskih ustanova
- uređenje Staroškolskog igrališta -višenamjensko sportsko igralište u Slatini uz nacionalno sufinanciranje iz Ministarstva turizma i sporta,
- Izgradnja reciklažnog dvorišta u Slatini iz NPOO- Uspostava reciklažnih dvorišta
- Izgradnja nadvišenja saniranog Odlagališta Radosavci radi nastavka odlaganja komunalnog otpada , uz sufinanciranje od FZOEU
- Projektiranje Centra za sprečavanje i upravljanje rizicima (vatrogasni centar, civilna zaštita, HGSS) iz NPOO-a Priprema projektne tehničke dokumentacije za zelenu i digitalnu tranziciju; prijava projekta za EU sufinanciranje izgradnje i stavljanaj u funkciju Centra;
- izgradnja hostela sa sportskom dvoranom uz pomoć EU sredstava iz NPOO – Regionalna diversifikacija i specijalizacija hrvatskog turizma
- energetska obnova javne rasvjete te po potrebi rekonstrukcija i/ili izgradnja nove rasvjete (javna rasvjeta u Gornjem gradu u Slatini (blok ulica G.J. Draškovića - Papučka -Jakova Gotovca - Matice hrvatske) i dr.
- ulaganja u poduzetničke zone radi omogućavanja otvaranja novih gospodarskih kapaciteta ili poboljšanja uvjeta u radnim zonama i susjednim stambenim zonama: izgradnja sjevernog izlaza iz Poduzetničke zone Trnovača, nastavak opremanja PZ Turbina 3 s naglasnom na izgradnju vodnokomunalne infrastrukture, izgradnja ulazne ceste u Zonu Lipik.
- dovršenje izgradnja vodnokomunalne infrastrukture Aglomeracije Slatina, uz sufinanciranje iz NPOO-a, Hrvatskih voda i Grada Slatine,
- zelena urbana obnova Grada Slatine (obnova parkova i sadnja perivoja i drvoreda u cilju transformacije sive u zelenu infrastrukturu.

Infrastruktura

3.1. Promet

I u narednom razdoblju planiraju se aktivnosti na uređenju postojeće i izgradnji nove prometne infrastrukture, što uključuje rekonstrukciju i izgradnju pješačkih staza, rekonstrukciju i izgradnju nerazvrstanih cesta na području Grada, kao i uređenje drugih prometnih površina u nadležnosti jedinice lokalne samouprave (parkirališta, bic. staze, autobusnih stajališta i sl.).

Uređenje prometne infrastrukture podrazumijeva prvenstveno uređenje kolnika i izgradnju pješačkih staza i površina. Pri tome se mora odgovarajuće riješiti i odvodnja oborinskih voda u uličnom koridoru, te urediti druge prometne površine koje pridonose povećanju komunalnog standarda stanovnika Grada Slatine. Važan element uređenja uličnog profila je i javna rasvjeta, hortikulturno uređenje zelenih površina i opremanje urbanom opremom.

U narednom razdoblju posebnu pozornost treba posvetiti uređenju i izgradnji infrastrukture tzv. zelenog prometa, a koji obuhvaća mrežu pješačkih i biciklističkih staza.

Plan uređenja i izgradnje prometnih površina u nadležnosti jedinice lokalne samouprave u narednom 4-godišnjem razdoblju odnosit će se prvenstveno na sljedeće:

- realizirati projekte rekonstrukcije i izgradnje prometnica i ostale infrastrukture za koje Grad ima izrađenu projektne dokumentaciju i pribavljene građevinske dozvole, s naglaskom na sljedeću infrastrukturu:

- Rekonstrukcija Stublovačke ulice i izgradnja spojne ceste s Ulicom Franje Kuhača u Slatini,
- rekonstrukcija Školske ulice u Slatini,
- rekonstrukcija ulica Mirna I i Mirna II te spoj na ulicu Jakova Gotovca,
- rekonstrukcija Ulice Matije Gupca u Sladojevcima,
- rekonstrukcija Ulice bana Jelačića u Slatini,
- rekonstrukcija dijela ceste na Trgu sv. Josipa u Slatini, iza gradske uprave,
- rekonstrukcija dijela Ulice Kreminac,
- rekonstrukcija Parka 136. slatinske brigade i dovršenje uređenja trga oko fontane,

Nastavak komunalnog opremanja poduzetničkih zona:

- izgradnja sjeverne spojne ceste između Poduzetničke zone Trnovača i Ulice N. Š. Zrinskog u Slatini,
- izgradnja prometnica u Poduzetničkoj zoni Turbina 3 –II. faza te javne rasvjete,
- Izgradnja prometnica u Poduzetničkoj zoni Lipik,

Izgradnja pješačko-biciklističkih i drugih sporsko rekreacijskih sadržaja uz jezero Javorica:

- izgradnja infrastrukture Turističko rekreacijskog centra TRK Jezero Javorica koje između ostalog obuhvaća izgradnju pješačko biciklističkih staza i mostova te javne rasvjete, sportskih terena, zip-linea.

Kroz prostorno plansku dokumentaciju te kasnije kroz projektiranje i izgradnju/rekonstrukciju nerazvrstanih cesta, pješačkih i biciklističkih staza, primijeniti mjere unapređenja prometa prema Prometnoj studiji Grada Slatine, broj projekta 8/20, od veljače 2020. godine, izrađenoj po tvrtki Rencon d.o.o., Osijek i Strategiji zelene urbane obnove Grada Slatine, od travnja 2023. godine, izrađene po EUstrateg, obrt za savjetovanje, projekte i strateško planiranje, Zagreb.

- pripremiti projektnu dokumentaciju za apliciranje projekata te izgradnja i obnova prometne i komunalne gradske infrastrukture iz EU fondova i drugih izvora financiranja,
- uređenje/rekonstrukcija postojeće i izgradnja nove prometne infrastrukture na području Grada,
- uređenje i izgradnja prometnih površina pješačkog i biciklističkog prometa, tzv. "zeleni promet" te obnova parkova, drvoreda i perivoja kroz primjenu mjera urbane obnove na cijelom području Grada Slatine

3.2. Elektroničke komunikacije

U narednom razdoblju na području elektroničkih komunikacija planira se rekonstrukcija ili proširenje mjesnih mreža elektroničkih komunikacija u skladu s potrebama i tehnološkim promjenama, a u cilju osiguranja širenja širokopojasne mreže sukladno nacionalnom planu razvoja širokopojasnog pristupa u Republici Hrvatskoj u razdoblju od 2021 do 2027, te priključenja novih korisnika. Za slučaj dolaska novog koncesionara planirana je moguća izgradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture u skladu s potrebama novog koncesionara.

3.3. Transport nafte i plina, plinoopskrba

Za naredno plansko razdoblje u sustavu cijevnog transporta nafte i plina planira se izgradnja magistralnog plinovoda Slatina – Velimirovac DN200/50.

U distribucijskom plinoopskrbnom sustavu planirana je izgradnja plinovoda za Poslovnu zonu Turbina 3 u Slatini. Plinifikacija trenutno neplinificiranih naselja iz sastava Grada nije u planu za naredno plansko razdoblje i u direktnom je odnosu s financijskim mogućnostima investitora i ekonomskom isplativosti takvog zahvata.

3.4. Elektroenergetika

U sustavu elektroprijenosa nema planiranih aktivnosti za naredne 4 godine.

U naredne 4 godine planira se izgraditi 12 km 0,4 kV, 10 km 10(20) kV i 1 km 35 kV vodova elektroenergetske mreže.

3.5. Opskrba pitkom vodom

U narednom četverogodišnjem razdoblju planirane su slijedeće aktivnosti u području opskrbe pitkom vodom:

- rekonstrukcija/sanacija postojećeg sustava vodoopskrbe unutar naselja Slatina u dužini 5.427 m
- izgradnja sustava vodoopskrbe do naselja Lukavac u dužini 6.746 m,
- izgradnja vodospreme ukupnog kapaciteta 1.000 m³
- izgradnja/priprema za kućne priključke na vodoopskrbni sustav u količini od 989 priključaka
- izgradnja vodovoda do Ivanbrijega i Golenića u dužini cca 10 km,
- automatizacija crpilišta Medinci,
- izgradnja vodoopskrbnog sustava brdskog dijela Slatine.

3.6. Odvodnja otpadnih voda

Planira se poboljšanje i razvoj sustava odvodnje na području grada Slatina, što podrazumijeva i slijedeće aktivnosti u sklopu Aglomeracije:

- izgradnju sustava odvodnje, ukupne dužine 57.563 m,
- rekonstrukciju/sanaciju postojećeg sustava odvodnje, ukupne dužine 4.302 m,
- izgradnju 33 crpne stanica,
- izgradnju/pripremu za kućne priključke na sustav odvodnje, u količini od 2.071 priključaka.

3.7. Vodno gospodarstvo

Temeljem Plana upravljanja vodama i Programa radova redovnog održavanja voda i vodnog dobra u narednom razdoblju planira se:

- provoditi redovno održavanje voda I. i II. reda,
- aktivna obrana od poplava u slučaju nastanka nepovoljnih hidroloških prilika te,
- održavanje obnovljenih melioracijskih građevina detaljne melioracijske odvodnje, kao i obnova detaljnih melioracijskih građevina za odvodnju i navodnjavanje.
- dovršenje izgradnje Retencije Stublovac i puštanje u rad.

Svi radovi će se provoditi u okviru osiguranih sredstava uz uvažavanje prioriteta.

V. IZVORI PODATAKA

1. MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA I FONDOVA EU
2. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel Požega
3. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VIROVITIČKO-PODRAVSKE ŽUPANIJE
4. DRŽAVNI INSPEKTORAT, Područni ured Osijek, Služba građevinske inspekcije
5. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Zavod za zaštitu okoliša i prirode
6. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA - Služba za ekološku mrežu i održivost korištenja prirodnih dobara
7. MUP Ravnateljstvo civilne zaštite
Područni ured civilne zaštite Osijek Služba civilne zaštite Virovitica
8. DRŽAVNI ZAVOD ZA STATISTIKU
9. UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA I IMOVINSKO-PRAVNE ODNOSI VIROVITIČKO-PODRAVSKE ŽUPANIJE
10. HRVATSKE CESTE ZAGREB
11. UPRAVA ZA CESTE VIROVITIČKO-PODRAVSKE ŽUPANIJE
12. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Sektor za rudarstvo
13. HŽ INFRASTRUKTURA
14. HAKOM
15. HOPS d.o.o. Prijenosno područje Osijek
16. HEP ODS Virovitica
17. HEP Plin
18. PLINACRO d.o.o.
19. KOMRAD d.o.o. Slatina
20. HRVATSKE VODE
VGO za Dunav i donju Dravu Osijek
21. GRAD SLATINA
22. PPUG SLATINA
23. POPIS STANOVNIŠTVA 2011., 2021.
24. Fina, Analiza financijskih rezultata poslovanja
Poduzetnika sa sjedištem u Slatini u 2022. Godini (prema obrađenim podacima iz godišnjih financijskih izvještaja zaprimljenih u Registar godišnjih financijskih izvještaja)
25. Procjena rizika od velikih nesreća (2021. godina) - identifikacija, analiza, vrednovanje i obrada rizika od velikih nesreća za područje Grada Slatine

VI. DOKUMENTACIJA



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Elektronički zapis
Datum: 29.08.2024

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

030006824

OIB:

78499807369

EUID:

HRSR.030006824

TVRTKA:

- 1 ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, dioničko društvo
- 1 English Urban planing institute, share holding company, Osijek, Croatia
- 1 ZPO, d.d.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1 Osijek (Grad Osijek)

ADRESA ELEKTRONIČKE POŠTE:

13 zpo@zppo.hr

PRAVNI OBLIK:

- 1 dioničko društvo

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 51.1 - Posredovanje u trgovini (trgovina na veliko uz naknadu ili na ugovornoj osnovi)
- 1 51.7 - Ostala trgovina na veliko
- 1 70.1 - Poslovanje vlastitim nekretninama
- 1 70.2 - Iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- 1 70.31 - Agencije za promet nekretninama
- 1 72.3 - Obrada podataka
- 1 72.4 - Izrada baze podataka
- 1 74.13 - Istraživanje tržišta i ispit. javnog mnijenja
- 1 * - Savjetovanje i poslovi u arhitektonskoj djelatnosti
- 1 * - Inženjering, projektni menadžment i tehničke djelatnosti
- 1 * - Izrada elaborata o ekonomskoj vrijednosti poduzeća
- 1 * - Kopiranje, fotokopiranje, šapirografiranje i sl.usluge
- 1 * - Izvođenje investicijskih radova u inozemstvu i ustupanje investicijskih radova stranoj osobi u Hrvatskoj, a od toga samo:
- 1 * - Izrada ekspertiza i studija, invest.programa, prostornih i urban.planova i projekata, idejnih, glavnih i detaljnih projekata i investicijsko-tehn.dokumentacije, licitacijskih elab.(tenderske

Izradeno: 2024-08-29 09:43:56
Podaci od: 2024-08-29

D004
Stranica: 1 od 5



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- dokumentacije) i dr.investicijske dokument. za objekte i radove
- 1 * - Organizacija izgradnje kompletnih objekata (inženjering), izvođački inženjering i savjetodavni (konsulting) inženjering
 - 1 * - Stručno-tehnički nadzor nad izvođenjem investicijskih radova u inozemstvu i nad izgradnjom investicijskih objekata
 - 1 * - Davanje stručne pomoći odnosno konzultantskih usluga u toku izgradnje i u radovima na izgrađenim objektima
 - 10 * - izrada studija o značajnom utjecaju plana i programa na okoliš
 - 10 * - izrada studija o utjecaju zahvata na okoliš uključujući i izradu studija o prihvatljivosti planiraoog zahvata u području prirode i izradu elaborata o zaštiti okoliša koji se odnose na zahvate za koje nije propisana obveza procjene utjecaja na okoliš
 - 10 * - izrada programa zaštite okoliša uključujući akcijske planove, izrada izvješća o stanju okoliša
 - 11 * - energetska certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
 - 12 * - stručni poslovi prostornog uređenja
 - 12 * - stručni poslovi zaštite okoliša

NADZORNI ODBOR:

- 8 SONJA CUPEC,
 - 8 - predsjednik nadzornog odbora
 - 21 - imenovana odlukom Skupštine društva sa danom 21.06.2024.
- 16 STJEPAN STAKOR,
 - 8 - član nadzornog odbora
 - 21 - imenovan odlukom Skupštine društva sa danom 21.06.2024.
- 15 VLADO SUDAR,
 - 9 - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
 - 21 - imenovan odlukom Skupštine društva sa danom 21.06.2024.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 19 KRUNOSLAV LIPIĆ,
 - 22 - prokurist
 - 22 - zastupa samostalno
 - 22 - imenovan odlukom Nadzornog odbora društva sa danom

Izradeno: 2024-08-29 09:43:56
Podaci od: 2024-08-29

D004
Stranica: 2 od 5



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

01.08.2024.g.

- 17 SANDRA HORVAT,
17 - prokurist
17 - zastupa samostalno
17 - imenovana odlukom Nadzornog odbora društva 16.12.2021.g.
- 18 VANESA BUDAČ,
22 - član uprave
22 - direktor, zastupa društvo pojedinačno i neograničeno
22 - imenovana odlukom NO društva s danom 01.08.2024.g.

TEMELJNI KAPITAL:

20 130.400,00 euro

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Statut usvojen 03.11.1995. o usklađenju općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima
- 2 Odluka o izmjeni statuta od 26.04.1996. god. o usklađenju temeljnog kapitala sa ZTD
- 5 Odluka Skupštine od 19.11.1999. godine o izmjenama i dopunama Statuta i Odluka Skupštine o izmjeni članova Nadzornog odbora.
- 11 Odluka o dopunama Statuta Zavoda za prostorno planiranje, dioničkog društva donesena na skupštini društva održanoj 20.06.2014.g., kojom se članak 10.dopunjuje novom djelatnošću.

Statut:

- 4 Odluka Skupštine od 19.11.1999.godine o izmjeni i dopuni Statuta, kojom se broj članova nadzornog odbora sa 5 članova smanjuje na 3 člana.
- 6 Odlukom Skupštine društva od 25.04.2003.g. brisan podnaslov ispred čl.15., promjenjen čl.18. koji se odnosi na oblik izdavanja dionica i vođenje podataka o pravima vezanim uz dionice, te brisani čl.18.-27. Statuta sa pripadajućim podnaslovima.
- 10 Odluka o izmjenama i dopunama Statuta, donesena na Skupštini Društva 04.10.2010. g., kojom se mijenjaju odredbe čl. 10., a odnose se na predmet poslovanja društva, te se dodaje članak 33. koji se odnosi na mogućnost imenovanja člana Nadzornog odbora
- 12 Odluka o dopunama Statuta Zavoda za prostorno planiranje, dioničkog društva, donesena na skupštini društva održanoj 01.08.2017.g., kojom se članak 10. dopunjuje novom djelatnošću
- 20 Odluka o izmjeni Statuta Društva donesena na Glavnoj Skupštini Društva 20.06.2023.g. kojom se mijenja čl. 14. i 15., a koji se odnosi na temeljni kapital Društva.



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Promjene temeljnog kapitala:

- 20 Odluka o usklađenju temeljnog kapitala i dionica povećanjem temeljnog kapitala od 20.06.2023.g. kojom se temeljni kapital usklađuje povećanjem sa iznosa od 129.802,91 eura za iznos 597,09 eura na iznos od 130.400,00 eura, povećanjem nominalnog iznosa dionice sa iznosa od 39,82 eura za iznos od 0,18 euro na iznos 40,00 eura.

OSTALI PODACI:

- 7 Promjena osobnih podataka zamjenika predsjednika Nadzornog odbora zbog promjene adrese.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	24.06.24	2023	01.01.23 - 31.12.23	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/956-2	21.11.1995	Trgovački sud u Osijeku
0002 Tt-96/337-2	06.06.1996	Trgovački sud u Osijeku
0003 Tt-97/872-4	16.09.1997	Trgovački sud u Osijeku
0004 Tt-00/173-2	18.02.2000	Trgovački sud u Osijeku
0005 Tt-00/73-4	18.02.2000	Trgovački sud u Osijeku
0006 Tt-03/605-2	26.05.2003	Trgovački sud u Osijeku
0007 Tt-03/1563-2	22.12.2003	Trgovački sud u Osijeku
0008 Tt-05/1376-7	10.01.2006	Trgovački sud u Osijeku
0009 Tt-07/1829-3	27.12.2007	Trgovački sud u Osijeku
0010 Tt-10/1736-2	19.10.2010	Trgovački sud u Osijeku
0011 Tt-14/3454-2	08.07.2014	Trgovački sud u Osijeku
0012 Tt-17/5184-6	21.08.2017	Trgovački sud u Osijeku
0013 Tt-20/5584-2	26.08.2020	Trgovački sud u Osijeku
0014 Tt-20/9119-2	16.10.2020	Trgovački sud u Osijeku
0015 Tt-21/8908-1	02.12.2021	Trgovački sud u Osijeku
0016 Tt-21/8943-1	03.12.2021	Trgovački sud u Osijeku
0017 Tt-22/391-2	20.01.2022	Trgovački sud u Osijeku
0018 Tt-23/3085-2	04.05.2023	Trgovački sud u Osijeku
0019 Tt-23/4911-1	05.07.2023	Trgovački sud u Osijeku
0020 Tt-23/4947-2	14.07.2023	Trgovački sud u Osijeku
0021 Tt-24/5097-3	03.07.2024	Trgovački sud u Osijeku
0022 Tt-24/5907-2	09.08.2024	Trgovački sud u Osijeku
eu /	30.06.2009	elektronički upis
eu /	30.06.2010	elektronički upis
eu /	16.06.2011	elektronički upis



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
eu /	26.06.2012	elektronički upis
eu /	01.07.2013	elektronički upis
eu /	01.07.2014	elektronički upis
eu /	30.06.2015	elektronički upis
eu /	28.06.2016	elektronički upis
eu /	28.06.2017	elektronički upis
eu /	28.06.2018	elektronički upis
eu /	19.06.2019	elektronički upis
eu /	26.08.2020	elektronički upis
eu /	06.08.2021	elektronički upis
eu /	21.06.2022	elektronički upis
eu /	27.06.2023	elektronički upis
eu /	24.06.2024	elektronički upis

Sukladno Uredbi o tarifi sudskih pristojbi (NN br. 37/2023)
Tar. br. 28. ne plaća se pristojba za izdavanje aktivnog i/ili
povijesnog izvotka iz sudskog registra.



Ova isprava je u digitalnom obliku elektronički
potpisana certifikatom:
CN=sudreg, L=ZAGREB,
O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE HR72910430276, C=HR

Broj zapisa: 00xDF-0JWYi-g2obL-eCiPM-JRgAC
Kontrolni broj: eJ0Ex-XxZgh-LdBMY-LnuET

Skeniranjem ovog QR koda možete provjeriti točnost podataka.
Isto možete učiniti i na web stranici
http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/ unosom gore navedenog broja
zapisa i kontrolnog broja dokumenta.
U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument
identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave
potvrđuje točnost isprave i stanje podataka u trenutku izrade izvotka.
Provjera točnosti podataka može se izvršiti u roku tri mjeseca od izdavanja isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

**Uprava za prostorno uređenje,
pravne poslove i
programe Europske unije**

Klasa: UP/I-350-02/17-07/22
Urbroj: 531-05-17-4
Zagreb, 30. kolovoza 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva ZAVODA ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, zastupanog po direktoru Krunoslavu Lipiću, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

RJEŠENJE

I. **ZAVODU ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).**

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Obrazloženje

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar iz kojeg je vidljivo da je ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2. dokaze da ima zaposlene ovlaštene arhitekture urbaniste :
- Sandra Horvat, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 203
- i Vanesa Budač, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 180
- Za svaku od navedenih ovlaštenih arhitektica urbanistica priloženo je :
- a) rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista i
- b) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 35,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Osijeku. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d.,
n/p Krunoslav Lipić, direktor
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/197
Urbroj: 505-04-16-2
Zagreb, 25. travnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu SANDRE HORVAT, dipl.ing.arh., u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuje se **SANDRA HORVAT**, dipl.ing.arh. pod rednim brojem **203**, s danom upisa **25.04.2016.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista**, **SANDRA HORVAT**, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **ovlaštena arhitektica urbanistica** i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista SANDRI HORVAT, dipl.ing.arh., Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.
4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

SANDRA HORVAT, dipl.ing.arh., podnijela je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 11.04.2016. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovane sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je SANDRA HORVAT:

- upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštenu arhitekt temeljem rješenja Klasa: UP/I-350-07/05-01/3036, Urbroj: 314-01-05-1, od 11.01.2005. godine,
- da je položila stručni ispit dana 24.06.2003. godine,
- da je završila odgovarajući studij i stekla akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekla odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da protiv nje nije pokrenuta istraga, odnosno da se ne vodi kazneni postupak zbog kaznenog djela koje se vodi po službenoj dužnosti,
- da je uplatila upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

SANDRA HORVAT, dipl.ing.arh., je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bila upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštenu arhitekt i po toj osnovi obavljala poslove ovlaštenog arhitekta.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovana je temeljem stečenih prava upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

SANDRA HORVAT, dipl.ing.arh., upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 25.04.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlaštena arhitektica urbanistica, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14) naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Željka Jurković, dipl.ing.arh.

Jurkovic



Dostaviti:

1. SANDRA HORVAT
2. U Zbirku isprava Komore